







Piso de 3 habitaciones con amare comunitario

Descubra este magnífico apartamento en planta baja situado en la tranquila y privilegiada zona de Santa Margarida, en Roses, con acceso directo a los amarres y al canal.

La vivienda cuenta con una superficie de 121 m2, distribuidos en 3 amplios dormitorios, un gran salón-comedor muy luminoso, cocina americana abierta y espacios diseñados para disfrutar del confort durante todo el año.

Uno de sus principales atractivos es su amarre comunitario de 8 x 3,5 metros, ideal para los amantes de la navegación, con acceso directo desde el apartamento.

Características principales:

121 m2 construidos
3 dormitorios
Gran salón-comedor
Cocina abierta
Amarre de 8 x 3,5 m comunitario
Planta baja con acceso directo a los canales
Aire acondicionado
Ventanas de doble acristalamiento y mosquiteras
Zona residencial tranquila
A tan solo 1.400 metros de la playa

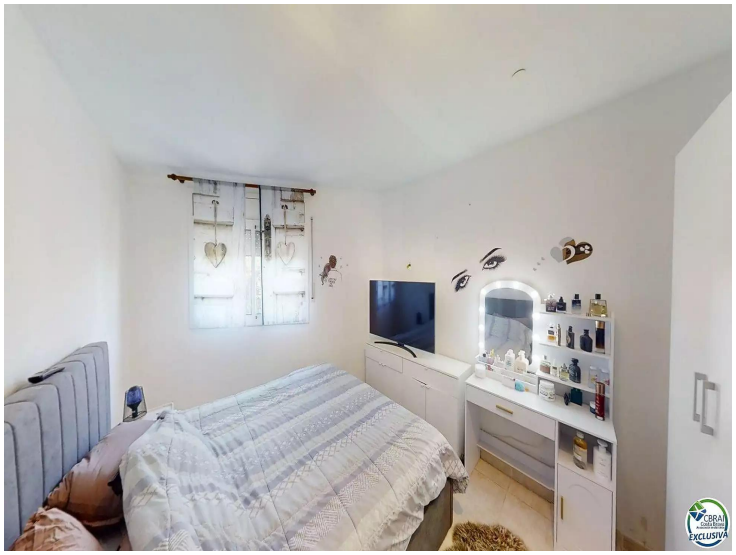
Una oportunidad única para disfrutar del estilo de vida mediterráneo en una de las zonas más demandadas de la Costa Brava, combinando comodidad, tranquilidad y acceso directo al mar.

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Situación	Calle DEL CAP DE LA GOLA, Roses
Sup. Construida	142 m^2
Sup. Útil	121 m^2
Estado	Buen estado
Habitaciones	3
Baños	2 baños
Aire acondicionado	Sí

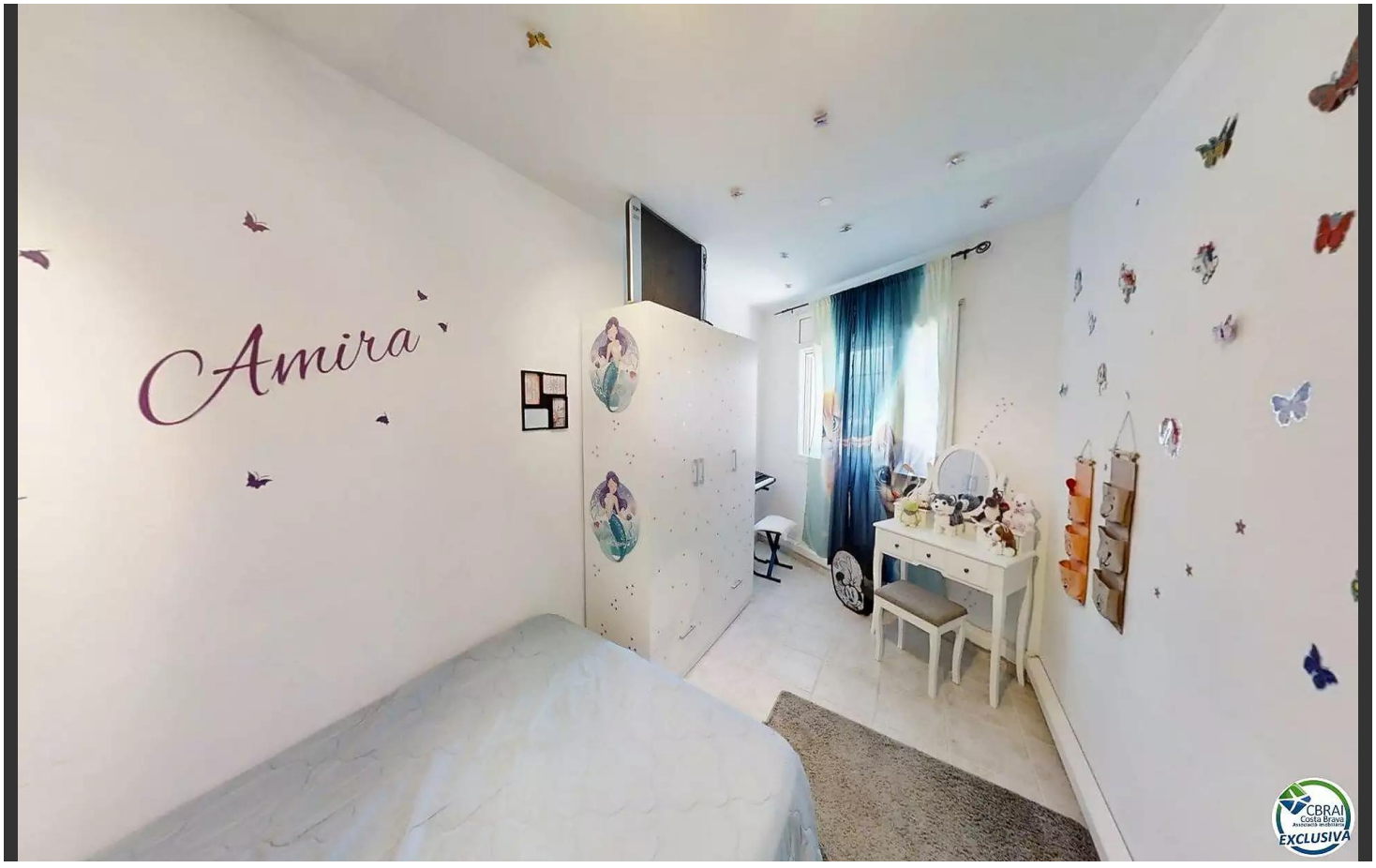
279.000 €



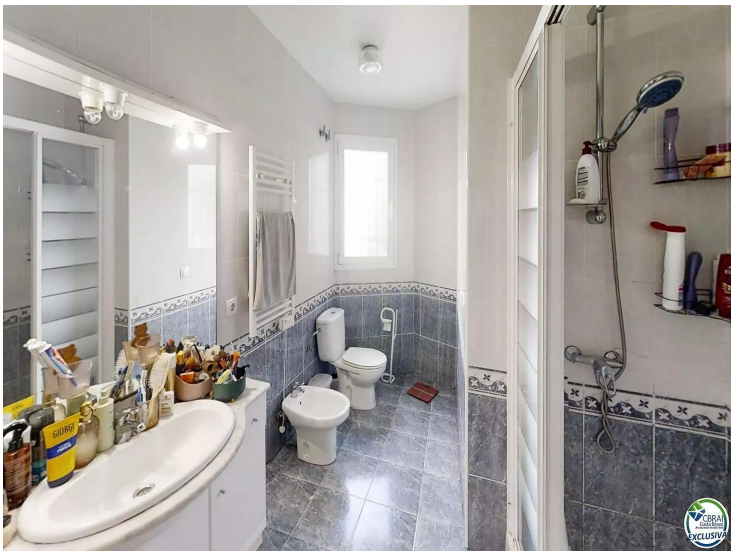




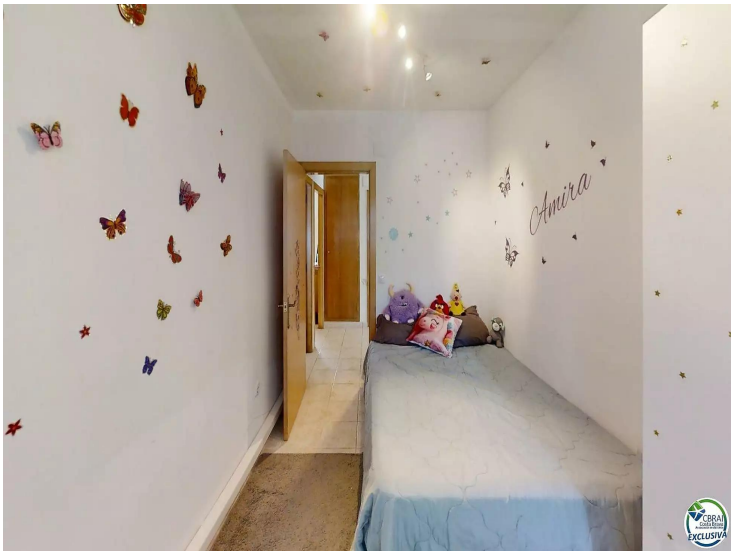



Amira








Amira

