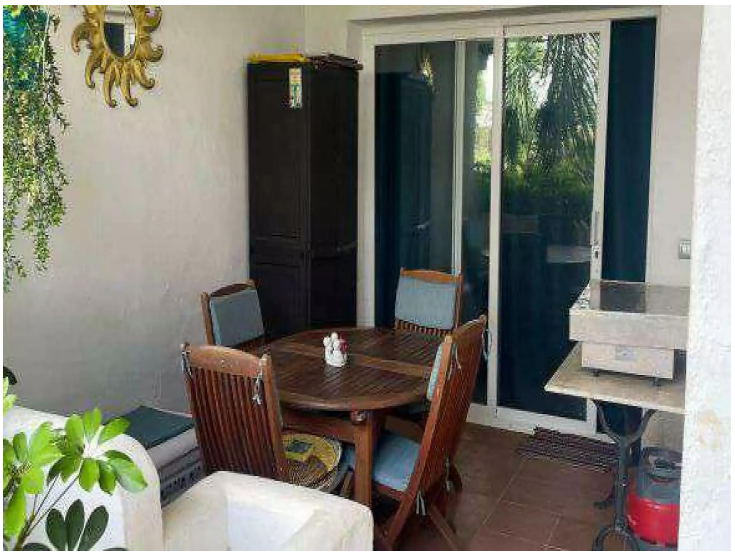





Planta baja de 2 habitaciones con terraza en complejo con piscina

Apartamento moderno, cómodo y listo para disfrutar, ubicado en un agradable complejo residencial con conserje, piscina y cuidados jardines comunitarios.

Si buscas una vivienda para disfrutar de tus vacaciones en familia, una segunda residencia o una inversión junto al mar, esta propiedad reúne todo lo que necesitas: tranquilidad, comodidad y cercanía a la playa.

Situado en una zona residencial tranquila, se encuentra a solo 1.500 metros de la playa de Santa Margarita y muy cerca de la zona comercial, permitiéndote disfrutar de todos los servicios sin renunciar a la tranquilidad.

La vivienda ofrece un espacio bien aprovechado y funcional, distribuido en:

?? Salón-comedor con salida directa a una agradable terraza.
?? Cocina americana nueva y totalmente equipada, integrada en la zona de día.
?? 2 habitaciones dobles, ideales para familia e invitados.
? Baño completo con bañera.
? Terraza con vistas al jardín comunitario, un espacio perfecto para desayunar, relajarse o disfrutar de las tardes de verano.
?? Aire acondicionado nuevo en el salón-comedor.
Todo ello dentro de un complejo residencial con piscina y jardín comunitario, perfecto para desconectar y disfrutar del estilo de vida mediterráneo.

? Una oportunidad para tener tu propio espacio cerca del mar y disfrutarlo desde el primer día.

? ¿Te gustaría conocerlo? Llámanos y concertamos una visita. ¡Te esperamos!

El precio indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa (ITP o IVA, notaría, registro de la propiedad y gestoría).
Los honorarios de intermediación inmobiliaria están incluidos en el precio.
El inmueble se vende en el estado actual. La información expuesta es orientativa y puede estar sujeta a errores u omisiones involuntarias.

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Situación	Avenida Port Joan, Roses
Sup. Construida	66 m^2
Sup. Útil	33 m^2
Estado	Restaurado
Habitaciones	2
Baños	1 baño
Terraza	9 m^2
Aire acondicionado	Sí
Terreno	5.004 m^2
Amueblado	Sí

165.000 €





