



Apartamento con amplia terraza y vistas al mar en Puig Rom, Roses

Acogedor apartamento en venta en la zona de Puig Rom, Roses, situado en un entorno tranquilo y a tan solo 900 metros de la playa y del centro. La vivienda se encuentra en muy buen estado de conservación y dispone de un dormitorio, un baño completo, una práctica cocina americana abierta al salón-comedor y una agradable zona de estar con acceso directo a una amplia terraza con vistas al mar. El apartamento cuenta además con aire acondicionado reversible, y dispone de parking comunitario en la residencia. Una excelente oportunidad para tener un apartamento con terraza y vistas al mar a pocos minutos de la playa y de todos los servicios de Roses. Zona tensionada. No es gran tenedor. En cumplimiento de la Ley 3/2017, de 13 de febrero, del Código Civil de Cataluña, por la que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa de viviendas, honorarios incluidos en el precio, se informa al cliente que el precio indicado no incluye los gastos derivados de la operación, tales como notaría, registro de la propiedad, impuestos aplicables (ITP o IVA + AJD), ni otros costes inherentes a la compraventa.

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Situación	Calle Cant dels Ocells, Roses
Sup. Construida	53 m ²
Sup. Útil	46 m ²
Estado	Buen estado
Habitaciones	1
Baños	1 baño
Terraza	7 m ²
Aire acondicionado	Sí
Amueblado	Sí

172.000 €





