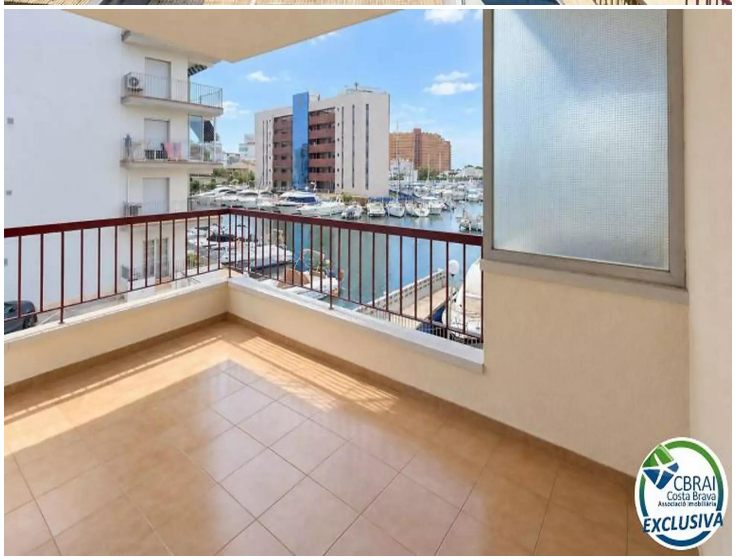
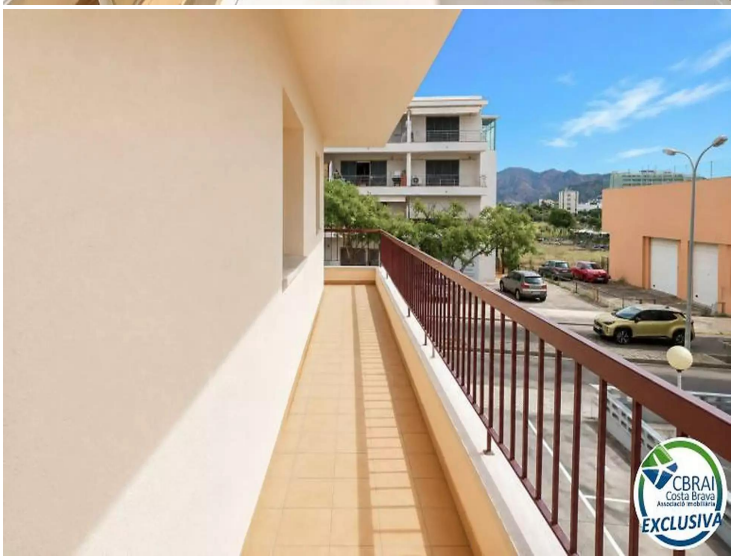

CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA

Tu rincón junto al mar en Roses: terraza con vistas al canal y parking privado

<p>Imagina empezar el día desayunando en tu terraza, contemplando las tranquilas vistas al canal, y saber que en apenas unos minutos caminando puedes estar disfrutando de la playa y del Mediterráneo.</p><p>Este agradable apartamento se encuentra en Santa Margarita, una de las zonas más apreciadas de Roses, en una primera planta de un edificio con ascensor. Bien mantenido y acogedor, es una vivienda pensada para disfrutar de la Costa Brava desde el primer momento.</p><p>Dispone de 2 dormitorios, 1 baño y una cocina americana abierta al salón-comedor, creando un espacio cómodo y luminoso que conecta directamente con la terraza. Y es aquí donde el apartamento cobra un encanto especial: un agradable espacio exterior con vistas al canal, perfecto para desayunar tranquilamente, compartir una cena al aire libre o simplemente relajarse al final del día.</p><p>La vivienda cuenta además con doble acristalamiento y aire acondicionado, aportando comodidad durante todo el año.</p><p>Y hay algo que marca la diferencia en una zona tan demandada: dispone de plaza de parking exterior privada, para olvidarte de buscar aparcamiento y disfrutar de Roses desde el primer minuto.</p><p>La ubicación completa la propuesta: la playa se encuentra a tan solo 600 metros, con el paseo marítimo muy cerca para disfrutar de largos paseos junto al mar. Restaurantes, bares, supermercados y todo tipo de comercios se encuentran también en los alrededores, permitiéndote disfrutar del día a día prácticamente sin necesidad de utilizar el coche.</p><p>Mar, canal, terraza, playa y la comodidad de tener tu propio parking. Una combinación perfecta para disfrutar del estilo de vida mediterráneo y descubrir todo lo que Roses tiene para ofrecer.</p><p>Ven a visitarlo. Quizás tu próximo paseo por el paseo marítimo ya empiece desde aquí.</p>

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Situación	Avenida De La Playa, Roses
Sup. Construida	85 m^2
Sup. Útil	59 m^2
Estado	Buen estado
Habitaciones	2
Baños	1 baño
Parking	Sí
Aire acondicionado	Sí
Ascensor	Sí

270.000 €









