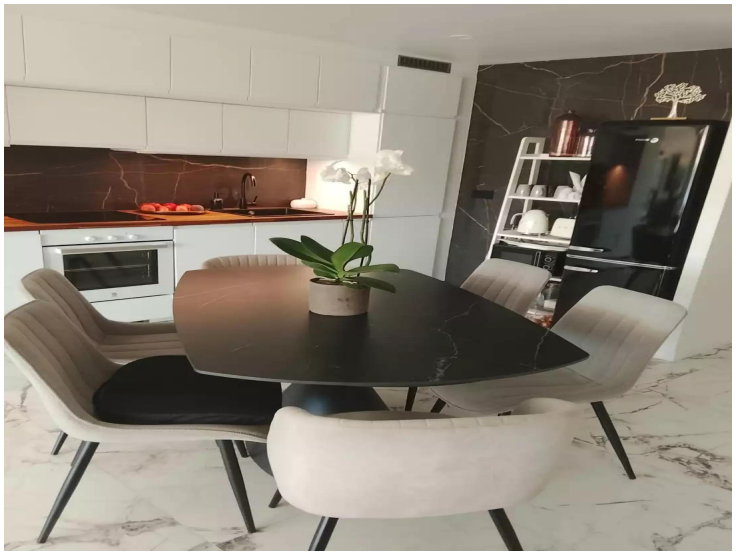








Magnífico dúplex moderno con tres habitaciones junto al canal, licencia turística, parking subterráneo y trastero

Licencia turística

Magnífico apartamento situado en Caballito de Mar, en un edificio de alto nivel con ascensor, idealmente ubicado cerca de la playa y de los comercios.

Esta propiedad ofrece un entorno de vida cómodo y agradable, con buenas prestaciones. Su orientación sur garantiza una luminosidad óptima durante todo el día.

Distribuido en dos niveles, se compone en la primera planta de una amplia zona de estar con una cocina moderna y totalmente equipada, abierta al espacio de salón-comedor. Todo ello se abre a una agradable terraza orientada al sur, con bonitas vistas al canal. Un aseo independiente completa este nivel.

En la planta inferior encontrará tres amplios dormitorios, uno de ellos en suite, así como una bonita terraza con vistas al canal. También dispone de un baño con ducha italiana.

Para mayor comodidad, esta oferta incluye además una plaza de aparcamiento en sótano y un trastero. Este dúplex reúne todas las comodidades actuales en una ubicación muy demandada.

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Situación	Caballito de Mar, Empuriabrava
Sup. Construida	154 m^2
Estado	
Habitaciones	3
Baños	2 baños , 1 lavabo
Parking	Sí
Trastero	Sí
Terraza	Sí
Aire acondicionado	Sí
Ascensor	Sí
Amueblado	Sí
Canal	Sí

530.000 €









