







Apartamento con espectaculares vistas al canal, a 3 minutos de la playa de Empuriabrava

Su excelente ubicación, a tan solo 3 minutos caminando de la playa, lo convierte en una oportunidad única tanto para disfrutar durante todo el año como para obtener una alta rentabilidad mediante alquiler vacacional.

La vivienda, totalmente equipada y lista para entrar a vivir, ofrece un acogedor dormitorio, un moderno baño, un luminoso salón-comedor con acceso a un agradable balcón y una cocina abierta completamente equipada con electrodomésticos. Gracias a su orientación y a sus amplios ventanales, el apartamento disfruta de una gran luminosidad natural y de unas relajantes vistas al canal, creando un ambiente perfecto para desconectar.

Entre sus prestaciones destacan el aire acondicionado.

Ubicado en una de las zonas más demandadas de Empuriabrava, tendrás a pocos pasos la playa, el paseo marítimo, restaurantes, comercios, supermercados y una amplia oferta de actividades náuticas y de ocio. Además, se encuentra a pocos minutos del campo de golf de Peralada, del Museo Dalí de Figueres y del Parque Natural dels Aiguamolls de l'Empordà.

Si buscas una vivienda junto al mar con una ubicación privilegiada, vistas excepcionales y un excelente potencial de inversión, este apartamento reúne todas las cualidades para convertirse en tu próximo hogar o en una apuesta segura.

¡No dejes pasar esta oportunidad y solicita tu visita!

Operación	Venta
Tipo	Estudio
Situación	Sector Salins, Empuriabrava
Sup. Construida	40 m^2
Sup. Útil	35 m^2
Estado	A restaurar
Baños	1 baño
Aire acondicionado	Sí
Ascensor	Sí
Amueblado	Sí

191.500 €












BAHIA-1







