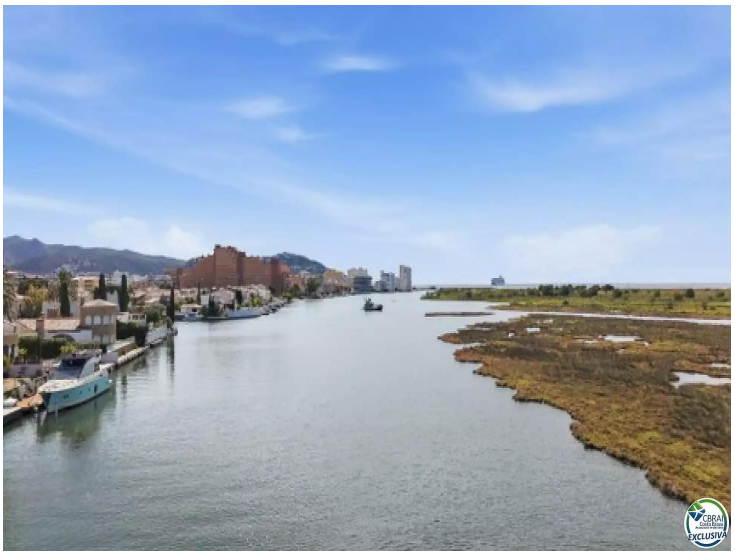








¡Miren bien! – Regardez bien! – Bitte genau hinschauen! – Have a good look!

¿Busca:
¿La mejor ubicación?
¿Un tranquilo barrio de villas, orientación sur,
un gran amarre protegido (24 m) directamente junto a la casa?
¿Necesita espacio?
¿Le gusta lo individual?
¿Una casa con encanto?
¿Espacio para vehículos? ¿Garaje?
¿Debería ser al menos posible construir una piscina?
Entonces debería mirar aquí con más atención.
Aquí una casa que, desde su construcción hace 50 años, ha permanecido en la misma familia, ¡busca nuevo propietario!
Una casa construida de forma sólida, siempre cuidada y querida.
Pero llega un momento en que uno debe dejarla ir, aunque cueste.
¿Es usted?
¿El comprador que busca algo especial?
¿Que no se conforma con algo "del montón"?
¿Que tiene suficiente imaginación para realizar los cambios cuidadosos que la casa necesita para transformarse en el hogar perfecto, encantador e individual que ha sido para la familia actual y que puede ser para los próximos propietarios?
Mire las fotos y los planos con más atención y deje volar su imaginación.
¡Vale la pena!
Zona tensionada. No es gran tenedor.En cumplimiento de la Ley 3/2017, de 13 de febrero, del Código Civil de Cataluña, por la que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa de viviendas, honorarios incluidos en el precio, se informa al cliente que el precio indicado no incluye los gastos derivados de la operación, tales como notaría, registro de la propiedad, impuestos aplicables (ITP o IVA + AJD), ni otros costes inherentes a la compraventa.

Operación	Venta
Tipo	Casa
Situación	Carrer FLUVIA, Roses
Sup. Construida	385 m^2
Sup. Útil	212 m^2
Estado	Buen estado
Habitaciones	6
Baños	4 baños
Jardín	Sí
Amarre	Sí
Aire acondicionado	Sí

1.800.000 €



















