



## Ático con vistas al mar y terraza a 200 m de la playa en Roses

&lt;p&gt;Apartamento en &lt;b&gt;última planta a tan solo 200 metros de la playa&lt;/b&gt; y muy cerca del centro de Roses, ideal para disfrutar del mar y de todos los comercios y servicios durante todo el año.&lt;p&gt;&lt;p&gt;La vivienda se encuentra en muy buen estado y destaca por sus&lt;b&gt; bonitas vistas al mar y su agradable terraza&lt;/b&gt;, perfecta para relajarse o disfrutar de comidas al aire libre. Dispone de un luminoso salón-comedor con cocina americana, dos dormitorios, un baño completo y un aseo independiente, ofreciendo una distribución muy cómoda y funcional.&lt;p&gt;&lt;p&gt;El edificio cuenta con &lt;b&gt;ascensor&lt;/b&gt; y justo delante encontrará parking público gratuito, un gran valor añadido en la zona.&lt;p&gt;&lt;p&gt;Se vende&lt;b&gt; totalmente equipada y amueblada&lt;/b&gt;, lista para entrar a vivir o empezar a disfrutarla desde el primer día. Una excelente oportunidad tanto como segunda residencia como inversión en la Costa Brava.&lt;p&gt;

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Situación	Calle Merce Rodoreda, Roses
Sup. Construida	60 m <sup>2</sup>
Cédula hab.	
Estado	Buen estado
Habitaciones	2
Baños	2 baños
Terraza	7 m <sup>2</sup>
Ascensor	Sí
Amueblado	Sí

260.000 €







