



## Amarre de 3 x 8 metros, para embarcación de de vela y de motor.

Magnífico amarre de 3 x 8 metros, ideal tanto para embarcaciones de vela como de motor, ubicado en un puerto deportivo privado, cerrado y con servicio de vigilancia, que garantiza seguridad y tranquilidad.

Dispone de conexión de agua y electricidad, ofreciendo todas las comodidades necesarias para el mantenimiento y disfrute de su embarcación, en recinto cerrado y con servicio de vigilancia, que garantiza seguridad y tranquilidad.

Su excelente ubicación permite acceder al mar en tan solo 10 minutos de navegación a una velocidad de tres nudos, y admite embarcaciones de hasta 8 metros de eslora.

Situado en una zona tranquila, es el punto de partida perfecto para descubrir algunas de las mejores playas y calas de Roses y Sant Pere Pescador, a solo 15 minutos, así como destinos emblemáticos como Cadaqués y L'Escala, a aproximadamente 30 minutos de navegación.

Una oportunidad ideal para disfrutar del mar con total comodidad y en un entorno privilegiado.

Operación	Venta
Tipo	Amarre
Situación	Carrer CAP DE LA GOLA, Roses
Sup. Construida	24 m <sup>2</sup>
Cédula hab.	
Estado	Buen estado

45.000 €







