



## Oportunidad única: casa adosada en esquina en Empuriabrava con terraza y jardín

Descubre esta encantadora casa pareada esquinera, ideal para quienes buscan comodidad, tranquilidad y espacio para disfrutar en familia. Con 139 m<sup>2</sup> de parcela y 78 m<sup>2</sup> construidos, ofrece un ambiente acogedor y funcional en cada rincón.

En la planta baja encontrarás un luminoso salón-comedor, perfecto para compartir momentos especiales, una práctica cocina, un baño completo, un agradable porche y un pequeño jardín privado ideal para relajarse al aire libre.

La planta superior dispone de 3 cómodos dormitorios y un segundo baño, proporcionando el espacio y la privacidad que toda familia necesita.

La vivienda cuenta además con calefacción central de gasoil y ventanas de PVC, garantizando confort y eficiencia durante todo el año.

Una oportunidad perfecta para convertir esta casa en tu nuevo hogar. ¡Ven a visitarla y déjate enamorar!

Operación	Venta
Tipo	Casa
Situación	Empuries C, Empuriabrava
Sup. Construida	139 m <sup>2</sup>
Cédula hab.	
Estado	
Habitaciones	3
Baños	2 baños
Parking	Sí
Terraza	Sí
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Terreno	78 m <sup>2</sup>
Amueblado	Sí

265.000 €







