







# GRAN RESERVA Encantador apartamento de 1 dormitorio con terraza en complejo con piscinas y jardines

<p>Apartamento en venta en Gran Reserva, Empuriabrava
</p><p>Descubra este acogedor apartamento situado en Gran Reserva, uno de los complejos residenciales más valorados de Empuriabrava. Su excelente ubicación le permitirá disfrutar de la cercanía a todos los comercios, restaurantes y de la playa, todo a pocos minutos a pie. Además, el complejo ofrece agradables zonas ajardinadas y varias piscinas comunitarias que crean un entorno ideal para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo.
</p><p>La vivienda cuenta con una superficie de 42 m² y se distribuye en un luminoso salón-comedor con cocina americana, un dormitorio con armario empotrado, un baño completo y una agradable terraza, perfecta para disfrutar de momentos al aire libre.
</p><p>El apartamento se vende amueblado, está orientado al Oeste, lo que le proporciona una excelente luz natural por las tardes, y dispone de aire acondicionado para mayor confort durante todo el año.
</p><p><br></p><p>¡No deje pasar esta oportunidad! Contáctenos hoy mismo y venga a visitarlo. ??
</p><p>Con 23 kms de canales navegables, la Marina de Empuriabrava es considerada la marina residencial más grande de Europa. La ubicación y la climatología también contribuyen, entre otros, a ser un referente en la práctica del paracaidismo y de los deportes náuticos.</p><p>
</p><p>
</p><p>
</p><p>
</p><p>
</p><p>
</p><p>
</p><p>
</p><p>
</p><p>
</p><p>
</p><p>
</p><p>
</p><p>
</p><p>
</p><p>
</p><p>
</p><p>
</p>

| | |
|---|---|
| Operación | Venta |
| Tipo | Apartamento |
| Situación | Calle gran reserva carrer de les FLORS, Empuriabrava |
| Sup. Construida | 42 $m^2$ |
| Sup. Útil | 38 $m^2$ |
| Estado | Buen estado |
| Habitaciones | 1 |
| Baños | 1 baño |
| Terraza | 4 $m^2$ |
| Calefacción | Sí |
| Aire acondicionado | Sí |
| Amueblado | Sí |

130.000 €



















