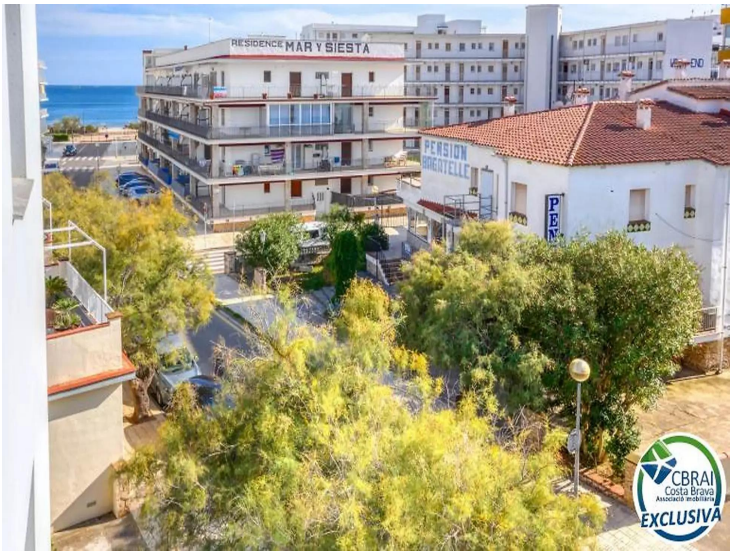

CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


RESIDENCE MAR Y SIESTA
PENSION
CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


RESIDENCE MAR Y SIESTA
PENSION
CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA

Bonito apartamento a 100 metros del mar en la zona de Salata

<p style="text-align: justify;">Presentamos este encantador apartamento de 52 m², ideal tanto como primera residencia como para disfrutar de unas vacaciones en verano. Situado a solo 100 metros de la playa en la tranquila y cotizada zona de Salata, este hogar ofrece comodidad, luminosidad y una ubicación inmejorable.</p><p style="text-align: justify;">El apartamento cuenta con una moderna cocina americana, perfectamente integrada en el espacio, y un salón comedor acogedor que dispone de aire acondicionado para su confort. Desde el salón, accedemos a una terraza de 6 m² con vistas despejadas, un lugar ideal para relajarse y disfrutar de la brisa del mar.</p><p style="text-align: justify; ">Los dos acogedores dormitorios, ambos con armarios empotrados, están diseñados para ofrecer un ambiente luminoso y tranquilo, perfecto para descansar después de un día explorando la costa. Además, el baño es completo y está equipado con una bañera, ofreciendo comodidad adicional.</p><p style="text-align: justify;">La ubicación es inmejorable, con acceso fácil a la playa, así como a todos los servicios locales: restaurantes, tiendas y transporte público, lo que convierte a este apartamento en una opción perfecta tanto para vivir durante todo el año como para disfrutar de la temporada estival.</p><p style="text-align: justify; ">¡No deje pasar esta oportunidad única de adquirir una propiedad a pocos pasos del mar en una de las zonas más deseadas de la costa!</p><p style="text-align: justify; ">------</p><p style="text-align: justify; ">Zona tensionada. No es gran tenedor. En cumplimiento de la Ley 3/2017, de 13 de febrero, del Código Civil de Cataluña, por la que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa de viviendas, honorarios incluidos en el precio, se informa al cliente que el precio indicado no incluye los gastos derivados de la operación, tales como notaría, registro de la propiedad, impuestos aplicables (ITP o IVA + AJD), ni otros costes inherentes a la compraventa</p>

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Situación	Calle Calderon de la Barca, Roses
Sup. Construida	52 m^2
Sup. Útil	52 m^2
Estado	Buen estado
Habitaciones	2
Baños	1 baño
Terraza	6 m^2
Aire acondicionado	Sí
Ascensor	Sí

175.000 €





