



Exclusivo apartamento frente a la playa, 95 m² y parking de propio.

Exclusivo y amplio apartamento con vistas al mar, a tan solo 100 metros de la playa, con 95 m² construidos y plaza de parking en propiedad.

La vivienda se distribuye en un recibidor que da paso a dos dormitorios dobles con armarios empotrados, uno de ellos tipo suite con baño privado, y un segundo baño completo independiente. Dispone de una cocina independiente, abierta y funcional, con práctica zona de trastero, despensa y lavandería.

El corazón del apartamento es su espacioso y luminoso salón-comedor, que cuenta con grandes ventanales y puertas correderas que conectan con una acogedora terraza acristalada, desde donde se disfrutan magníficas vistas al mar.

En la planta baja del mismo edificio se encuentra la plaza de parking privada, aportando comodidad y seguridad.

Aunque situado en segunda línea, el apartamento goza de una ubicación privilegiada, ya que no tiene ninguna edificación delante: frente a la propiedad se encuentra una agradable plaza con jardines, una rotonda y zona de aparcamiento, y justo a continuación, la playa.

El edificio, exclusivo y tranquilo, cuenta con únicamente seis viviendas. Además, se encuentra rodeado de todos los servicios necesarios como bancos, farmacia y transporte público, lo que lo convierte en una opción ideal tanto como residencia habitual como para disfrutar de estancias vacacionales.

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Situación	Avenida GOLA DE L ÉSTANY, Roses
Sup. Construida	95 m ²
Sup. Útil	85 m ²
Cédula hab.	
Estado	Buen estado
Habitaciones	2
Baños	2 baños , 2 lavabos
Parking	Sí
Lavadero	Sí
Trastero	Sí
Terraza	12 m ²
Terreno	625
Ascensor	Sí
Amueblado	Sí

310.000 €





