



APARTAMENTO REFORMADO CON VISTAS AL MAR Y LICENCIA TURÍSTICA

Descubra este magnífico apartamento totalmente renovado, con una ubicación ideal a solo 150 metros del puerto y la playa, que ofrece un entorno de vida privilegiado y un excelente potencial de alquiler.

Desde el momento en que entre, quedará cautivado por su luminosidad y su moderna distribución. Consta de:

? Una cocina americana totalmente equipada que da a un amplio y luminoso salón con aire acondicionado.

?? Una terraza de 7 m² orientada al sur con hermosas vistas al mar y sol durante gran parte del día.

????? Dos dormitorios dobles con armarios empotrados.

???? Un moderno baño con ducha a ras de suelo.

???? Un aseo independiente para mayor comodidad.

Ubicado en la primera planta de un edificio con ascensor, el apartamento cuenta con un amplio aparcamiento público a pie de calle, una auténtica ventaja para usted o sus futuros inquilinos.

Excelente oportunidad de inversión gracias a su licencia turística vigente y su ubicación excepcional, muy solicitada para alquileres de temporada.

Ya sea para vivir todo el año, como segunda residencia o como una inversión rentable, esta propiedad cumple todos los requisitos.

¡No pierda esta oportunidad! Contáctenos para concertar una visita.

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Situación	Calle Merce Rodoreda, Roses
Sup. Construida	61 m ²
Cédula hab.	CHG00371520001
Estado	Restaurado
Habitaciones	2
Baños	1 baño , 1 lavabo
Terraza	7 m ²
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Ascensor	Sí
Amueblado	Sí

275.000 €





