



Casa con vistas al mar en Torre Gran – Parcela de 580 m²

Primera imagen realizada con IA - la piscina se puede construir tal cual así

Magnífica casa en planta baja situada en la exclusiva zona de Torre Gran, entre Torroella de Montgrí y L'Estartit, con vistas al mar y excelente orientación.

La vivienda dispone de 170 m² útiles, distribuidos en 3 habitaciones con armarios empotrados, con posibilidad de crear una cuarta habitación tipo suite de gran tamaño (actualmente sala de fiestas con chimenea). Cuenta con 2 chimeneas, mucha luz natural gracias a su orientación sureste y suroeste, y un estado de conservación impecable.

Se ubica sobre una parcela de 580 m² con posibilidad de construir piscina, jardín con fuente exterior y amplios espacios exteriores.

Características:

Ventanas PVC con doble acristalamiento

Mosquiteras

Calefacción por gas y aire acondicionado

Garaje cerrado para 1 coche + porche para otro

Portal automático

Zona de lavadero

Gastos:

IBI: 600 €/año

Comunidad: 200 €/año

???? Precio: 455.000 €

Ideal como vivienda habitual o segunda residencia en la Costa Brava.

Operación	Venta
Tipo	Casa
Situación	Carrer Suissa, Torroella de Montgrí
Sup. Construida	200 m ²
Sup. Útil	170 m ²
Cédula hab.	
Estado	Buen estado
Habitaciones	4
Baños	2 baños
Parking	Sí
Garaje	Sí
Lavadero	Sí
Trastero	Sí
Jardín	350 m ²
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Terreno	580

455.000 €





