



## Estudio con Licencia Turística y Piscina Cubierta comunitaria en Santa Margarita, Roses

Estudio con licencia turística, piscina comunitaria cubierta y aire acondicionado, una opción práctica tanto para inversión como para uso propio.

La vivienda dispone de salón comedor con salida a una agradable terraza, ideal para disfrutar del exterior y de la luz natural. La cocina americana está equipada y presenta un diseño actual, integrada de forma funcional, un cuarto de baño completo con plato de ducha.

El edificio ofrece piscina comunitaria cubierta, un valor añadido y que resulta especialmente atractivo para alquiler vacacional.

Una propiedad cuidada y lista para entrar o comenzar a rentabilizar desde el primer momento.

????????? Contáctanos y te ayudamos en todo el proceso de compra.

Operación	Venta
Tipo	Estudio
Situación	Avenida DE LA PLATJA, Roses
Sup. Construida	34 m <sup>2</sup>
Sup. Útil	34 m <sup>2</sup>
Cédula hab.	
Estado	Buen estado
Baños	1 baño
Terraza	8 m <sup>2</sup>
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Ascensor	Sí
Amueblado	Sí

128.000 €







