



Acogedora casa totalmente reformada en la zona residencial de Carlit – Empuriabrava

Ubicada en la tranquila y demandada zona residencial de Carlit en Empuriabrava, esta encantadora casa completamente reformada ofrece confort, funcionalidad y una excelente orientación este, que garantiza una agradable luz natural durante gran parte del día.

La propiedad se asienta sobre un terreno de 200 m², ideal para disfrutar de espacios exteriores con privacidad y múltiples posibilidades de uso.

La vivienda dispone de dos dormitorios dobles, uno de ellos con vestidor, además de un altillo polivalente que puede destinarse a dormitorio adicional, despacho, zona de juegos o espacio de ocio, adaptándose a las necesidades de cada familia.

La casa ha sido reformada recientemente con materiales de alta calidad, encontrándose en perfecto estado y lista para entrar a vivir. Cuenta con una bonita cocina funcional y luminosa, que da acceso a un porche cubierto completamente acristalado, un espacio ideal para disfrutar durante los 365 días del año.

Dispone de un baño completo con ducha, y para garantizar el máximo confort, la vivienda está equipada con cierres de doble acristalamiento y aire acondicionado reversible (frío/calor).

Una propiedad ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión, situada en una zona residencial tranquila y bien comunicada.

Operación	Venta
Tipo	Casa
Situación	Calle Carlit, Empuriabrava
Sup. Construida	62 m ²
Sup. Útil	50 m ²
Cédula hab.	
Estado	Restaurado
Habitaciones	2
Baños	1 baño
Terraza	5 m ²
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Terreno	200

339.000 €





