



## Piso en venta en Figueres

¿Buscas un piso en una zona bien comunicada y con todos los servicios cerca? Te presentamos esta excelente oportunidad: un piso muy bien distribuido, ideal para familias o como inversión.

La vivienda cuenta con tres dormitorios, uno doble y dos individuales, todos ellos equipados con armarios empotrados, lo que garantiza un óptimo aprovechamiento del espacio. El salón-comedor, amplio y luminoso, tiene salida directa a un balcón, perfecto para tomar el aire o colocar unas plantas. La cocina es independiente y dispone de acceso a un lavadero, ideal para mantener el orden y la funcionalidad.

El piso está equipado con aire acondicionado, asegurando el confort durante todo el año. Se encuentra en una finca con ascensor, lo que aporta mayor comodidad, especialmente en el día a día e incluye un trastero.

La ubicación es inmejorable: bien comunicado por transporte público y muy cerca de comercios, supermercados, escuelas infantiles y otros servicios básicos, lo que facilita la vida diaria sin necesidad de grandes desplazamientos.

Una vivienda práctica, bien ubicada y lista para entrar a

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Situación	Calle Sant Pau, Figueres
Sup. Construida	70 m <sup>2</sup>
Sup. Útil	63 m <sup>2</sup>
Cédula hab.	
Estado	Buen estado
Habitaciones	3
Baños	1 baño
Trastero	Sí
Calefacción	Sí
Ascensor	Sí
Amueblado	Sí

142.000 €





