


GT-217-RK





Preciosa casa de pescador en la salida del puerto con estudio y amarre de 11x4

Preciosa casa de pescador en la salida del puerto con estudio y amarre de 11x4

Casa de pescadores reformada con amarre y vistas al mar en Empuriabrava

Magnífica casa de pescadores recientemente reformada, situada en una ubicación privilegiada de Empuriabrava, con amarre privado de 11 x 4 m antes de los puentes y a tan solo 1 minuto de la salida al mar.

En la planta baja se encuentra un estudio totalmente independiente, equipado con cocina, baño completo y acceso directo al amarre, ideal para invitados o alquiler.

La primera planta ofrece un luminoso salón-comedor de concepto abierto con cocina americana y preciosas vistas al mar.

En la segunda planta se distribuyen dos dormitorios dobles y un baño completo.

La vivienda culmina con una espectacular azotea, un auténtico espacio de relax que cuenta con rincón de cocina, jacuzzi y vistas panorámicas al mar y a las montañas.

Extras y equipamiento:

Aire acondicionado reversible

Plaza de aparcamiento delante de la casa

Jacuzzi

Amarre privado de 11 x 4 m antes de los puentes

Operación	Venta
Tipo	Casa con amarre
Situación	Caballito de mar, Empuriabrava
Sup. Construida	93 m^2
Estado	
Habitaciones	3
Baños	2 baños
Parking	Sí
Terraza	Sí
Amarre	Sí
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Terreno	80 m^2
Amueblado	Sí

520.000 €



















