



Apartamento con licencia turística con 2 habitaciones parking , cerca de la playa y del centro

Apartamento con licencia turística a pocos metros del mar en Empuriabrava

Se ofrece apartamento de dos dormitorios con licencia turística en vigor, situado en una de las áreas más solicitadas de Empuriabrava. Ubicado en un edificio tranquilo y exclusivo de solo cuatro viviendas, con el mar y todos los servicios a escasos pasos.

La propiedad cuenta con una superficie de 61 m², distribuida en una cocina abierta al salón-comedor, creando un espacio práctico y luminoso. Dispone además de una terraza interior cerrada con grandes ventanales de doble acristalamiento, perfecta para su uso durante todo el año.

El apartamento ofrece dos habitaciones dobles con armarios empotrados, un baño completo con plato de ducha y un aseo adicional. Está equipado con aire acondicionado con bomba de calor, garantizando confort en cualquier estación.

Se incluyen en el precio dos plazas de aparcamiento exterior y un trastero privado, un valor añadido muy apreciado en la zona. Gracias a su licencia turística activa y su excelente ubicación, es una opción ideal tanto como vivienda habitual como para inversión en alquiler vacacional de alta rentabilidad.

???? Situado en el centro de Empuriabrava, a tan solo 2 minutos caminando de la playa.

???? Para más información o para concertar una visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros.

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Habitaciones	2
Baños	1 baño
Parking	Sí
Trastero	Sí
Terraza	Sí
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Amueblado	Sí

270.000 €





