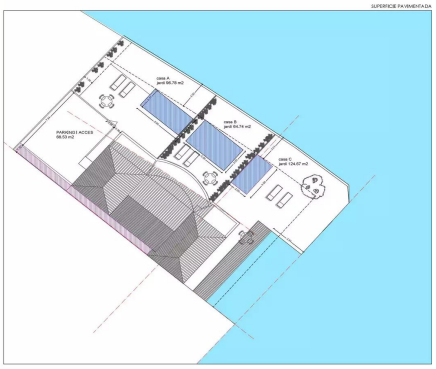
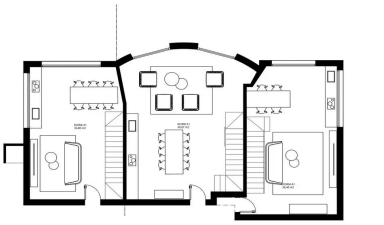
BELLE PROPERTY Inmobiliaria

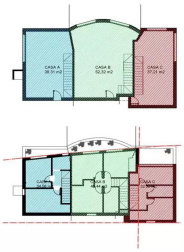
ref. 2288

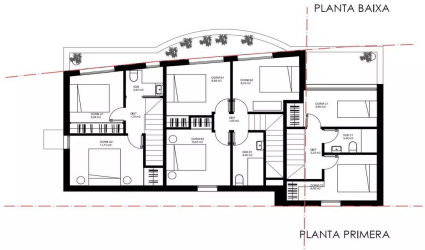






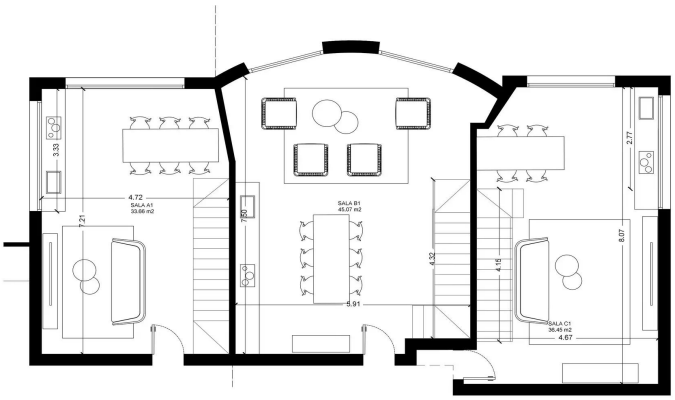






DESGLOSE

	PB	PI	TOTAL
CASA A	39.31 m2	34.57	73.88 m2
CASA B	52.30 m2	45.07	97.39
CASA C	37.21 m2	32.55	69.76 m2
TOTAL	128.84 m2	112.19 m2	241.04 m2



Casa adosada en gran canal con dos amarres de 10 y 11 m, piscina y ubicación privilegiada cerca del mar y del centro de Empuriabrava.

Casa adosada nº C (en el plano casa en rosa) a orillas del gran canal, con piscina y una ubicación privilegiada cerca del centro de Empuriabrava y de la playa. Los dos amarres de 10 y 11 metros facilitan el acceso a sus actividades náuticas.

La propiedad ha sido completamente renovada con materiales de alta calidad. En la planta baja, descubrirá una amplia zona de estar que incluye un salón, un comedor y una moderna cocina, todo ello con acceso a una agradable terraza con vistas al canal.

En la primera planta hay dos dormitorios y un cuarto de baño.

Disfrute también de un bonito jardín de 125 m² con piscina, ideal para momentos de relax.

Operación	Venta
Tipo	Casa con amarre
Situación	Port Empuries B, Empuriabrava
Sup. Construida	70 m^2
Estado	
Habitaciones	2
Baños	1 baño
Parking	Sí
Amarre	Sí
Piscina	Sí
Aire acondicionado	Sí
Canal	Sí

745.000 €

Belle Property, Avda Joan Carles I, 10 Local 2, 17487 Empuriabrava - Girona Tel. +34 972 450 905 www.belle-property.com info@belle-property.com Aicat:5456


CASA EMPURIES B11
ORTE & CLARTON
ARQ. RICARDO DEL VAL
A006