





## En venta – Casa en planta baja con piscina en Empuriabrava

Descubra esta encantadora casa situada en Empuriabrava, en una parcela de 300 m² perfectamente acondicionada.

Con una superficie construida de 102 m², ofrece un espacio de vida práctico y luminoso, ideal como residencia principal, secundaria o inversión.

Se compone de:

2 dormitorios confortables,

1 baño moderno con ducha italiana,

Un amplio y luminoso salón con salida al exterior,

Una soleada terraza con acceso a la piscina, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo,

Un garaje de 16 m², práctico para aparcamiento o almacenamiento.

Una propiedad única en el mercado, que combina confort, funcionalidad y agradables espacios exteriores.

Ubicación privilegiada: cerca de comercios, del centro y de la playa.

¡Una visita es imprescindible para enamorarse de esta casa lista para acoger sus proyectos!

Operación Venta oqiT Casa Superficie  $102 \text{ m}^2$ Habitaciones Baños 1 baño Sí Parking Sí Garaje Jardín Sí Piscina Sí Aire acondicionado Sí Terreno 300

399.500 €











