



## CASA EN VILASACRA

Te presentamos esta encantadora casa de pueblo en Vila-Sacra, un lugar rodeado de naturaleza y serenidad. Con vistas panorámicas a los campos y una superficie de 280 m<sup>2</sup> distribuidos en dos plantas, esta casa ofrece todo lo que necesitas para vivir cómodamente en un entorno tranquilo.

El salón principal, amplio y luminoso, cuenta con techos altos y una acogedora chimenea, creando el ambiente perfecto para disfrutar de momentos agradables en familia o con amigos.

En la planta superior, encontrarás:

- Un dormitorio principal con baño privado.
- Dos dormitorios dobles.
- Un cuarto dormitorio que actualmente se utiliza como despacho, ideal para trabajar desde casa o como espacio multifuncional.

La casa también cuenta con un garaje doble y un pequeño jardín privado de 100 m<sup>2</sup>, perfecto para relajarte o disfrutar al aire libre.

Ubicada en un entorno tranquilo, esta casa se encuentra cerca de todos los servicios que ofrece la comarca, como centros comerciales, tiendas de proximidad, y una amplia oferta de ocio, salud y profesionales en todos los ámbitos. Además, está bien conectada: a solo 5 minutos de Figueres, la capital de la comarca, y a 20 minutos de algunas de las mejores playas de la Costa Brava.

Desde aquí, podrás acceder fácilmente a las mejores rutas en bicicleta y a pie, en una comarca que combina grandes paisajes rurales, ideales para los amantes de la naturaleza y el deporte al aire libre.

Operación	Venta
Tipo	Casa
Situación	Calle FAGES DE CLIMENT, Vila-sacra
Sup. Construida	280 m <sup>2</sup>
Sup. Útil	106 m <sup>2</sup>
Cédula hab.	
Estado	A restaurar
Habitaciones	4
Baños	2 baños
Parking	Sí
Garaje	Sí
Lavadero	Sí
Trastero	Sí
Terraza	15 m <sup>2</sup>
Jardín	30 m <sup>2</sup>
Calefacción	Sí
Terreno	310

280.000 €





