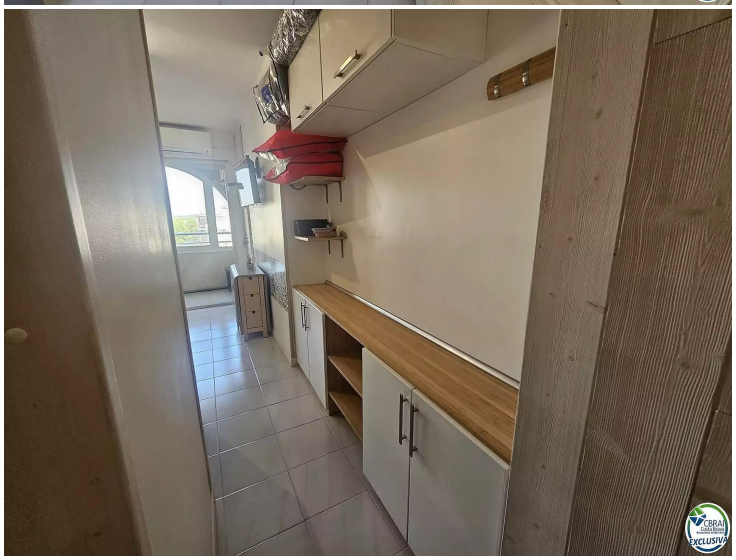
ref. 39/6097



ESTUDIO CON LICENCIA TURISTICA A 50M PLAYA EMPRUIABRAVA

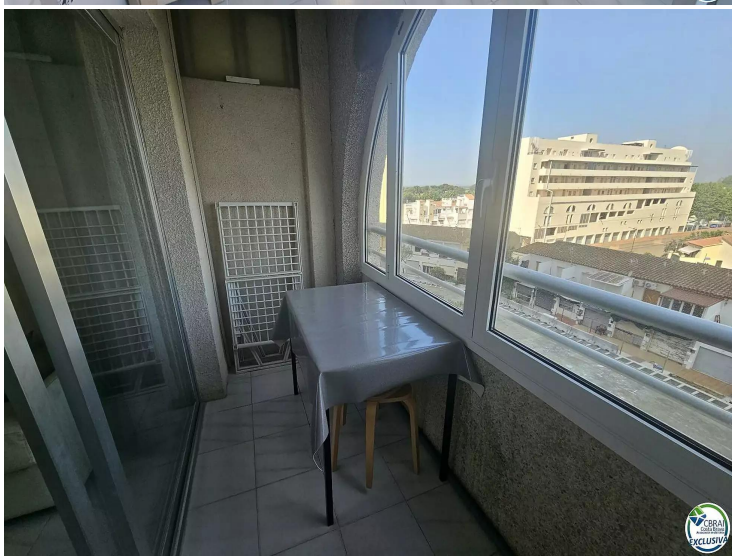
Se vende acogedor estudio con cabina completamente reformado, ubicado a tan solo 50 metros de la playa de Empuriabrava, en una zona céntrica y con todos los servicios a pie: comercios, supermercados, restaurantes y transporte. La vivienda dispone de salón-comedor con cocina americana equipada, una cabina que funciona como dormitorio independiente, un baño completo y una agradable terraza con vistas despejadas al río Muga. Muy luminoso y bien distribuido.
Además, cuenta con licencia turística, lo que lo convierte en una excelente opción tanto como inversión para alquiler vacacional como para uso propio.
Ubicado en una de las zonas más demandadas de la Costa Brava, este estudio ofrece una combinación perfecta de comodidad, ubicación y rentabilidad.

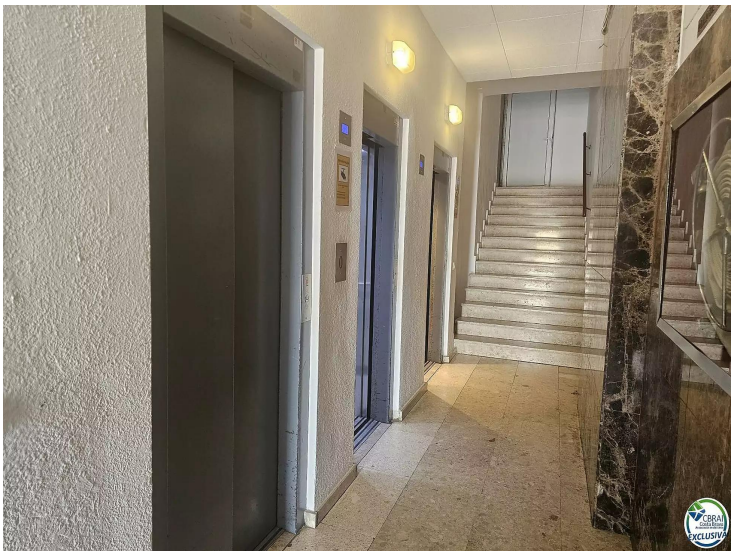
Operación	Venta
Tipo	Estudio
Superficie	25 m^2
Baños	1 baño
Terraza	superficie
Aire acondicionado	Sí
Ascensor	Sí
Amueblado	Sí

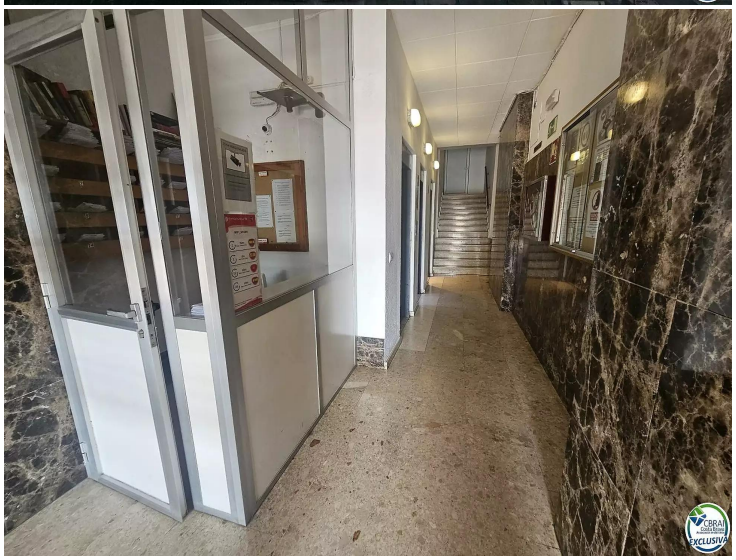
97.000 €

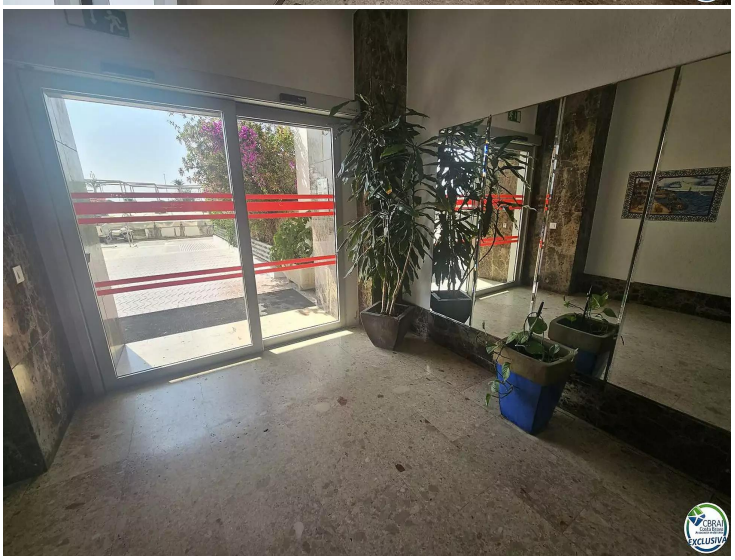
Belle Property, Avda Joan Carles I, 10 Local 2, 17487 Empuriabrava - Girona Tel. +34 972 450 905 www.belle-property.com info@belle-property.com Aicat:5456

RELAX









miami