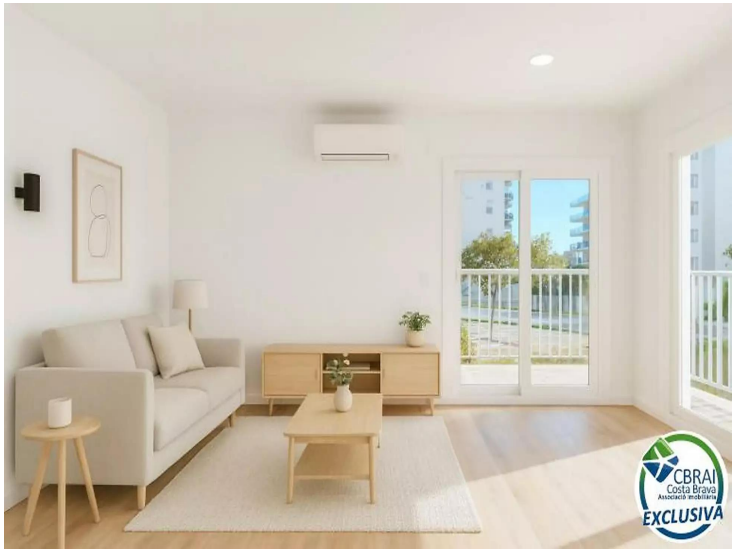
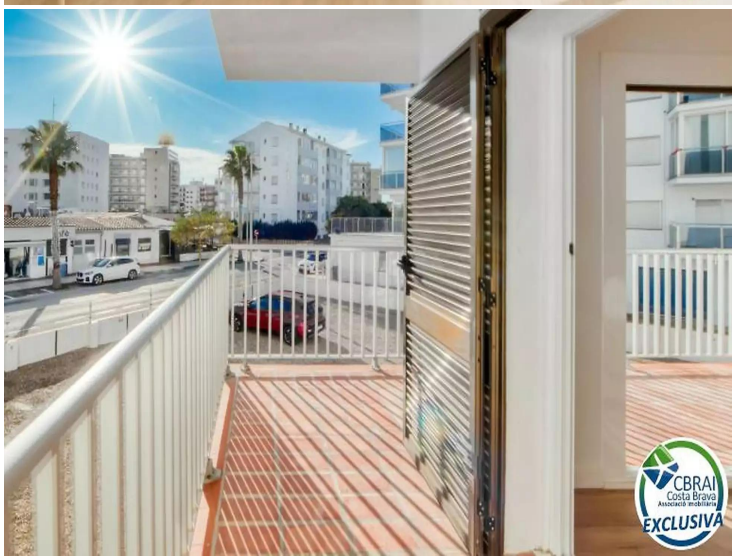
CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA

CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA

Piso completamente reformado a solo 100 metros de la playa, con vistas al mar y plaza de aparcamiento comunitario

Certificado Energético: 9VGCDYFM9
Este magnífico apartamento, completamente reformado, se encuentra a solo 100 metros de la playa, en una ubicación inmejorable dentro de la exclusiva zona del Salatà, Santa Margarita. Rodeado de comercios y a pocos pasos del paseo marítimo, es el lugar perfecto para disfrutar de tranquilos paseos junto al mar. La propiedad destaca por su luminosidad, al estar situada en la esquina del edificio, y por la calidad de su reforma, pensada para combinar diseño y funcionalidad en cada detalle.

Al entrar, te recibe un amplio salón comedor de concepto abierto que conecta directamente con una terraza esquinera de 13 metros cuadrados, ideal para disfrutar de comidas al aire libre con vistas al mar. La cocina, moderna y totalmente equipada, cuenta con electrodomésticos a medida de última generación y acabados de diseño que convierten cada momento en la cocina en una experiencia agradable. El apartamento dispone de dos dormitorios dobles, ambos con armarios empotrados que ofrecen un almacenamiento óptimo y una atmósfera acogedora.

Cada rincón de esta vivienda ha sido diseñado pensando en el confort, desde el parquet vinílico con acabado en imitación madera de roble, que aporta calidez a los espacios, hasta el aire acondicionado instalado en todas las estancias para garantizar el bienestar en cualquier época del año. Las ventanas de PVC, junto con las persianas eléctricas, aseguran aislamiento térmico y acústico, ofreciendo la máxima tranquilidad. Además, el edificio cuenta con un ascensor nuevo instalado en 2025 y una práctica plaza de aparcamiento comunitario.

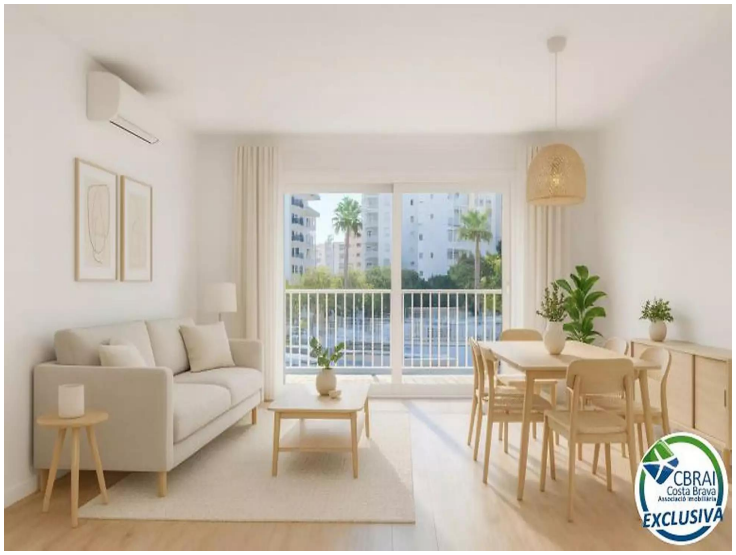
Este apartamento no solo es una vivienda, es un estilo de vida junto al mar, ideal tanto como residencia principal como para disfrutar de escapadas en una de las zonas más deseadas de la costa. Una oportunidad única que combina ubicación, diseño y comodidad.

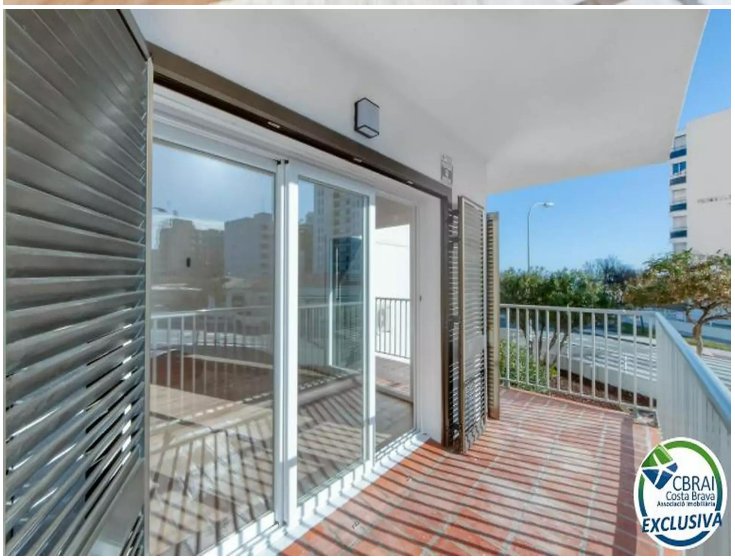
Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Superficie	84 m^2
Habitaciones	2
Baños	2 baños
Parking	Sí
Terraza	superficie
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Ascensor	Sí
Amueblado	Sí

275.000 €

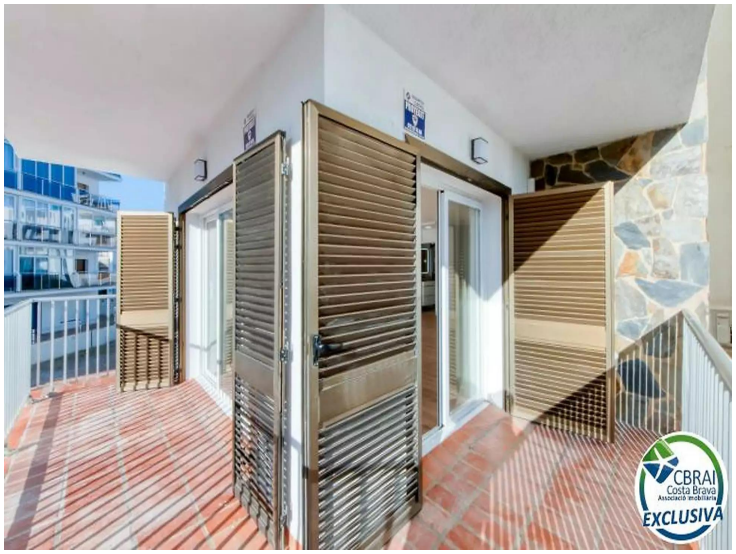
CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA

CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA

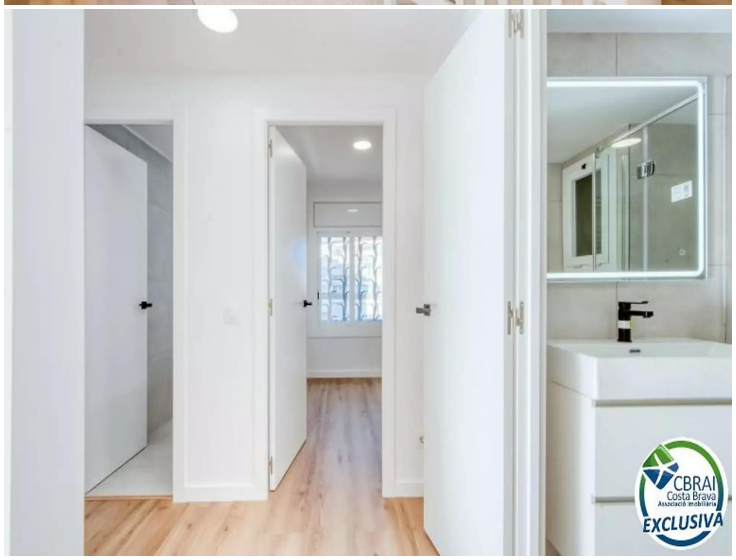

CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA

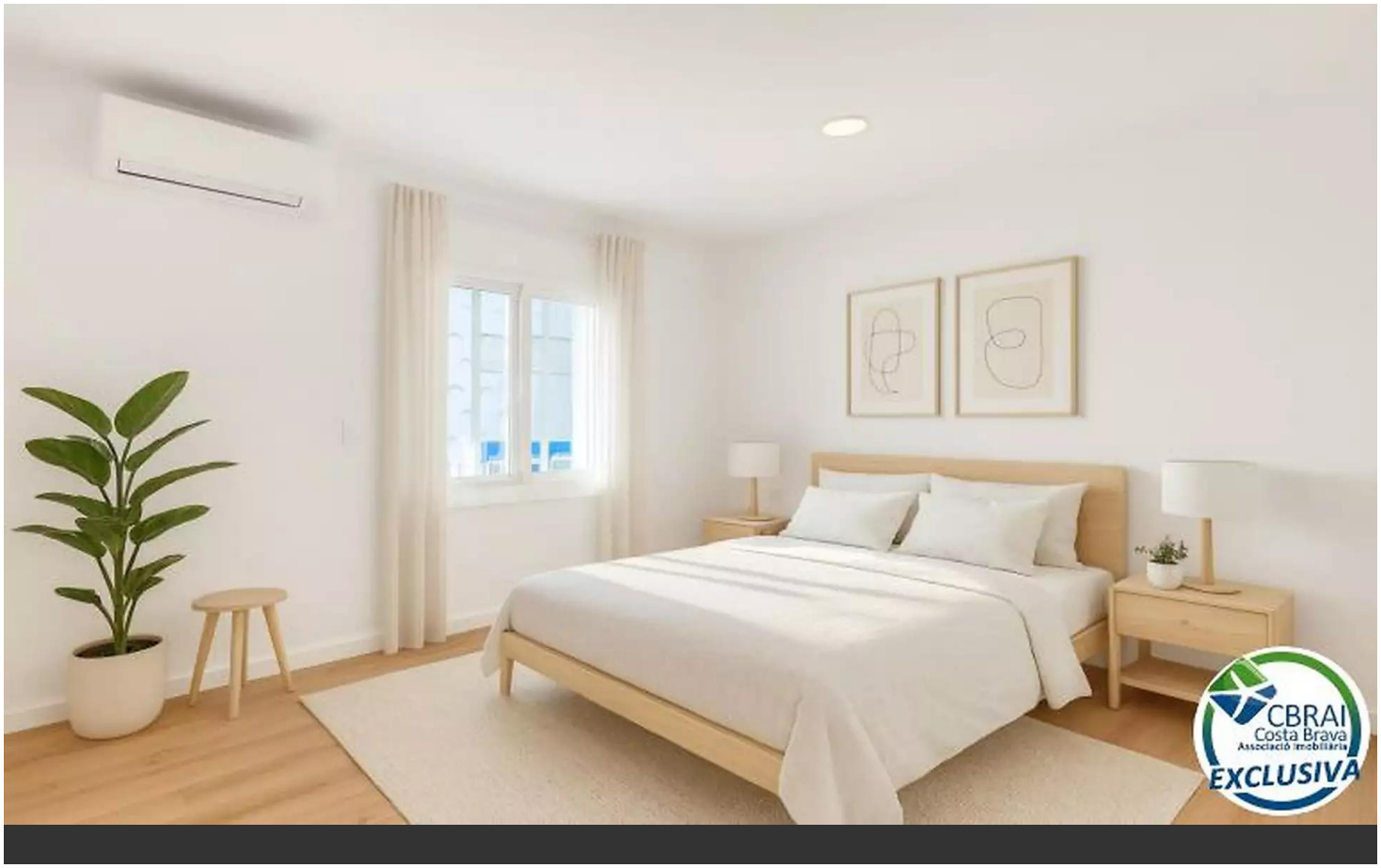
CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
Associació Immobiliària
EXCLUSIVA

CBRAI
Costa Brava
Associació Immobiliària
EXCLUSIVA

CBRAI
Costa Brava
Associació Immobiliària
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
Associació Immobiliària
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
Associació Immobiliària
EXCLUSIVA