









## **RESERVADO**

<p&gt;Le proponemos esta casa de una sola planta ubicada en El Cardo en la urbanización de Mas Busca en Roses.

</p&gt;&lt;p&gt;Totalmente reformada este año de 2025 y con materiales de alta calidad.

</p&gt;&lt;p&gt;Con una superficie construida de 100m2 según catastro, se distribuye en 3 habitaciones, 1 baño completo con ducha italiana, 1 cocina americana que da al salón comedor con salida a una gran terraza de 50m2. &lt;/p&gt;&lt;p&gt;Casa con mucha claridad, equipada con ventanas dobles, aire acondicionado / calefacción con bomba de calor en el salón comedor y en el distribuidor para los dormitorios.

</p&gt;&lt;p&gt;Igualmente tiene un lavadero y persianas automatizadas.

</p&gt;&lt;p&gt;El exterior de la casa consta de una gran terraza, de un parking privado dentro de la parcela con portal motorizado, y la posibilidad de crear un jardín a su gusto para disfrutar de los días soleados de nuestra región. &lt;/p&gt;&lt;p&gt;La casa tiene alarma.

</p&gt;&lt;p&gt;¡Vale la pena

visitarla!</p&gt;&lt;p&gt;&lt;br&gt;&lt;/p&gt;&lt;p&gt; </p&gt; OperaciónVentaTipoCasaSuperficie100 m²Habitaciones3Baños1 bañoGarajeSíTerrazasuperficie

CalefacciónSíAire acondicionadoSíTerreno197

335.000 €















