



## Excepcional en Roses. Apartamento de alto standing en primera línea de mar en Canyelles

Apartamento de standing en primera línea de mar con acceso directo al camino de ronda que nos lleva a las playas de la cala Canyelles Petites y de los Palangrers.

Tiene una generosa superficie de 98 m<sup>2</sup>, distribuidos en un espacioso salón-comedor con una completa cocina integrada, una habitación doble y un gran baño, un segundo dormitorio y un salón, ideal para transformarse en una tercera habitación en suite.

Cuenta exteriormente con dos grandes terrazas que suman 96 m<sup>2</sup>, desde las que disfrutar de las bellas vistas al mar, poder relajarse tomando el sol o acceder directamente a la piscina comunitaria que está en frente.

Y para completar su comodidad, dispone de un pequeño trastero y una plaza de parking en el mismo edificio.

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Municipio	Canyelles
Superficie	99 m <sup>2</sup>
Habitaciones	2
Baños	1 baño
Parking	Sí
Terraza	superficie
Piscina	Sí
Aire acondicionado	Sí
Ascensor	Sí
Amueblado	Sí

595.000 €







