



## Apartamento reformado con amarre privado en el puerto de Banyuls, Empuriabrava

Ubicado en una zona privilegiada del puerto de Banyuls en Empuriabrava, este apartamento completamente reformado ofrece un entorno de vida excepcional.

Dispone de una cocina moderna, muy funcional y totalmente equipada, abierta a un salón luminoso. El dormitorio, amplio y confortable, garantiza tranquilidad, y el baño contemporáneo cuenta con ducha y sistema de ventilación (VMC).

La terraza ofrece una vista impresionante al canal y acceso directo a un amarre privado de 2,5x4,5, ideal para los amantes de la navegación.

Además, la propiedad incluye una plaza de aparcamiento privada en el sótano con capacidad para dos vehículos, así como un trastero privado.

Una oportunidad única para disfrutar plenamente de la vida junto al agua.

Para más información o para concertar una visita, no dude en contactarnos.

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Operación          | Venta             |
| Tipo               | Apartamento       |
| Superficie         | 54 m <sup>2</sup> |
| Habitaciones       | 1                 |
| Baños              | 1 baño            |
| Parking            | Sí                |
| Trastero           | Sí                |
| Terraza            | Sí                |
| Amarre             | Sí                |
| Aire acondicionado | Sí                |
| Amueblado          | Sí                |

220.000 €







