



## Amplio apartamento con terraza, parking, trastero, vistas al mar y piscina

Se vende amplio apartamento en Santa Margarita, Roses (Cataluña). Con 101 m<sup>2</sup>, dispone de 3 dormitorios, 2 baños y una terraza de 22 m<sup>2</sup> con vistas panorámicas al puerto, mar, montañas y piscina. Está ubicado en la segunda planta de un edificio bien cuidado.

Cuenta con persianas eléctricas para mayor confort y practicidad. El complejo ofrece piscina comunitaria con zona infantil, está cerca de supermercados y dispone de conserje activo todo el año, lo que garantiza mayor seguridad y comodidad.

Incluye plaza de aparcamiento subterránea y trastero en el precio, aportando valor añadido y espacio extra.

Ideal para familias o como segunda residencia.  
¡Contáctenos para más información o una visita!

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Tipo de obra	Obra nueva
Situación	Avinguda Pastor, Roses
Sup. Construida	101 m <sup>2</sup>
Sup. Útil	79 m <sup>2</sup>
Cédula hab.	
Estado	Buen estado
Habitaciones	3
Baños	2 baños
Parking	Sí
Trastero	Sí
Piscina	Sí
Ascensor	Sí

480.000 €







