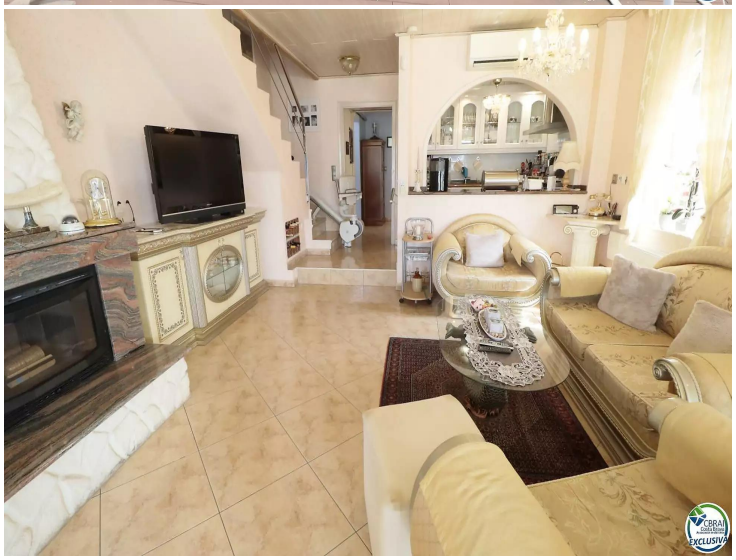


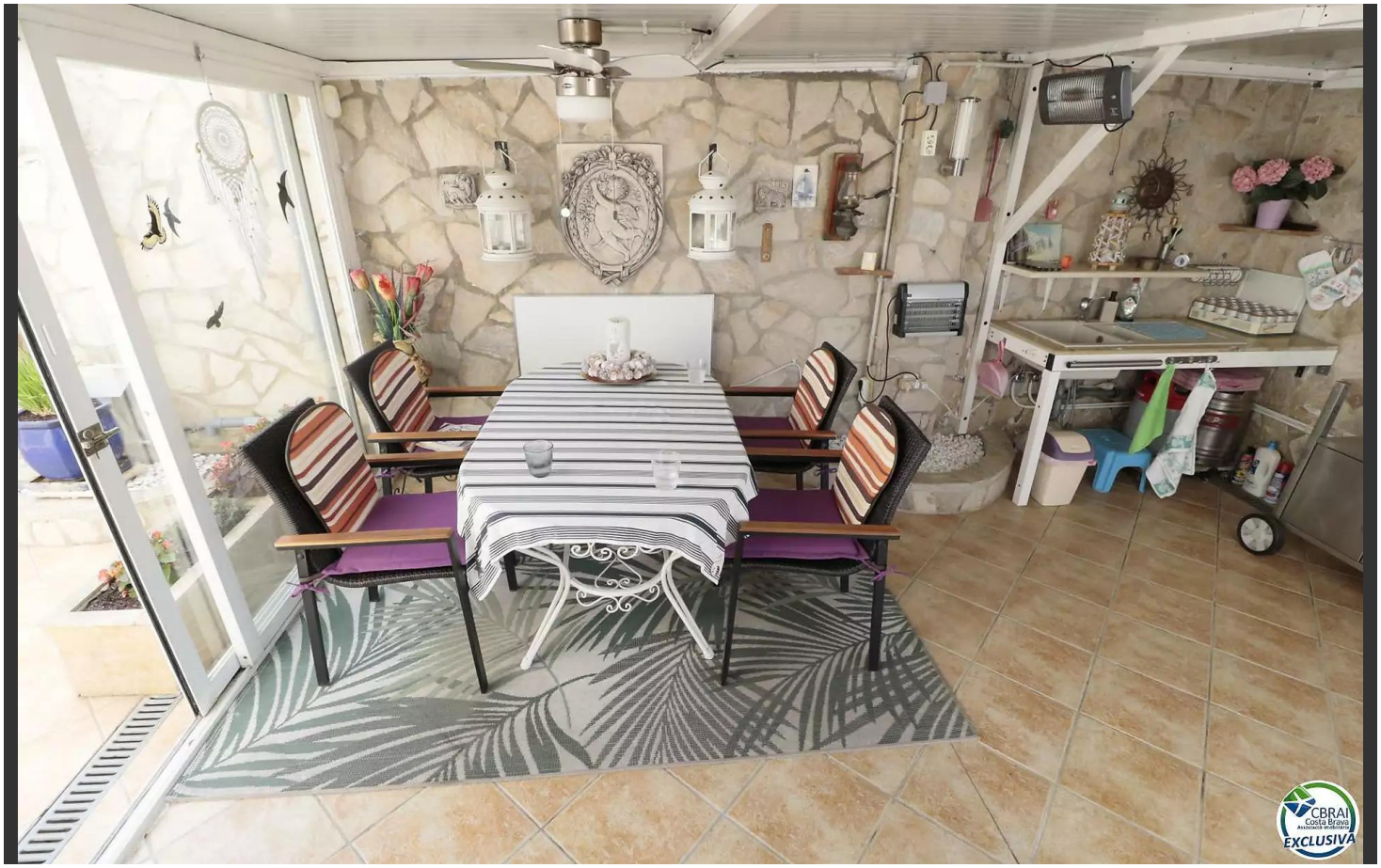
ref. 20/5924

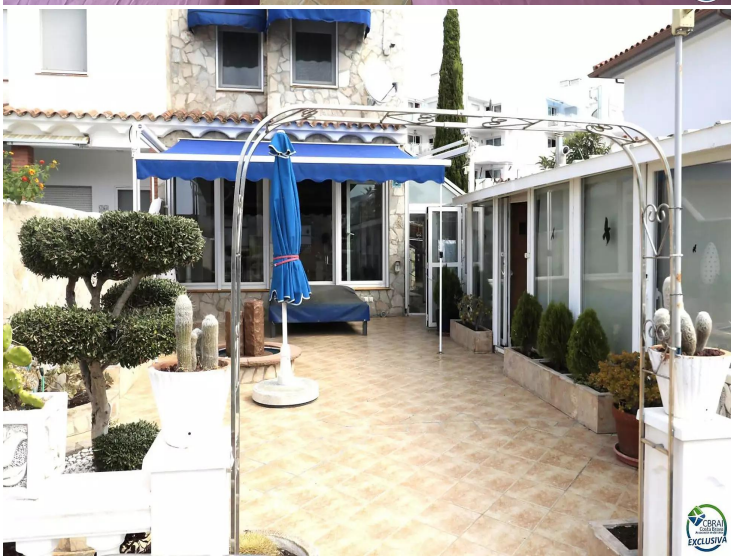
Venta de casa con gran amarre en Santa Margarita, Roses

Esta casa fue adquirida por sus actuales propietarios hace 16 años y ha sido completa y ampliamente renovada y amueblada con muebles muy estilosos. No se escatimó en gastos y prestando especial atención a la calidad.
La casa está situada directamente en el canal y tiene un gran amarre.
Dispone de un amplio pasaje de entrada cubierto con espacio para un vehículo grande, moto y mucho más. El garaje original se convirtió en trastero y cuarto de herramientas, ampliamente equipado.
El hall de entrada es amplio, en esa zona encontramos varios espacios: despacho, el cuarto de la colada y despensa, y una aseo con ducha y WC.
En la zona de estar principal se encuentra la bonita cocina americana y el salón elegantemente amueblado con chimenea. Una gran terraza, aseo exterior, zona de bienestar con bañera de hidromasaje, sauna, ducha y tumbonas para relajarse, fuente y bonitas plantas y una acogedora zona de asientos en la zona exterior invitan a pasar un rato agradable y completan el confort.
La escalera que sube a la planta superior tiene un salvaescaleras prácticamente nuevo. En la primera planta hay 2 dormitorios dobles, también equipados con muebles de alta calidad, una terraza y el cuarto de baño.
La casa tiene un total de 3 aseos con cisternas especiales.
Hay 3 aparatos de aire acondicionado instalados, 2 en la planta baja y uno en la primera planta.
La casa tiene sistema de alarma, video portero, sistema de TV, teléfono e internet.
Las ventanas de aluminio de alta calidad tienen cristales blindados y están equipadas con mosquiteras. Los grandes ventanales del salón dejan entrar mucha luz natural y crean un ambiente muy agradable.
Hay calefacción central de gasóleo y muchos radiadores, lo que garantiza que la casa permanezca cálida y acogedora incluso en invierno.
Esta casa es ideal para señoras y caballeros con un gusto particular por la elegancia y la clase. El salvaescaleras también hace que la casa sea interesante para las personas a las que les resulte difícil subir escaleras, sin embargo, la casa no está completamente libre de escalones.
Se vende completamente amueblada con todos los muebles.

Operación	Venta
Tipo	Casa
Superficie	120 m^2
Habitaciones	2
Baños	3 baños
Parking	Sí
Garaje	Sí
Lavadero	Sí
Trastero	Sí
Amarre	Sí
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Terreno	289
Amueblado	Sí

485.000 €





BI834550