



Encantadora casa con acceso directo al canal en Empuriabrava

Casa pescador en uno de los canales anchos, con 5m de amarre

Encantadora casa junto al canal con amarre en Empuriabrava

Descubra esta luminosa casa en venta, idealmente ubicada en un pequeño puerto privado en Empuriabrava, en el corazón de sus famosos canales. Esta propiedad ofrece un entorno de vida excepcional para los amantes del mar y la tranquilidad.

La casa destaca por su claridad, inundando los espacios de luz natural. Consta de dos hermosos dormitorios espaciosos y un tercer dormitorio más pequeño, ofreciendo flexibilidad y comodidad.

Disfrute del aire libre gracias a sus tres terrazas, incluida una amplia a la entrada de la casa que también puede utilizarse como aparcamiento privado, un activo valioso en la región.

En su interior encontrará un baño completo equipado con bañera, ducha y WC, además de un aseo independiente para mayor comodidad. La magnífica sala de estar y el comedor contiguo le invitan a relajarse y entretenerse. La cocina está totalmente equipada, lista para dar cabida a tus talentos culinarios. La casa también dispone de una bodega y dos trasteros, lo que proporciona mucho espacio de almacenamiento.

Para su comodidad, la calefacción es mediante gas ciudad y hay un sistema de alarma instalado para su seguridad. La guinda del pastel es que esta propiedad incluye un amarre privado, lo que le permitirá disfrutar plenamente de los canales de Empuriabrava.

No pierdas esta oportunidad única de tener una casa con acceso directo al agua en uno de los puertos más cotizados de Empuriabrava.

Operación	Venta
Tipo	Casa con amarre
Superficie	110 m ²
Habitaciones	3
Baños	1 baño , 1 lavabo
Terraza	Sí
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Terreno	110 m ²
Balcón	Sí
Canal	Sí

490.000 €





