





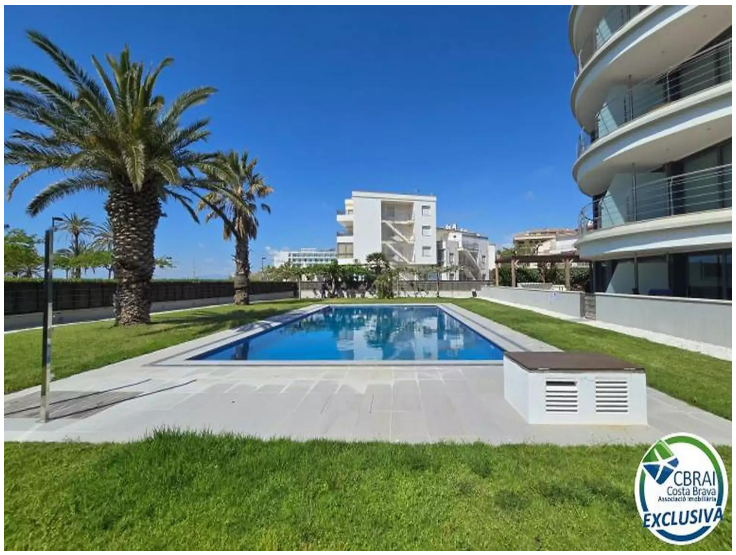


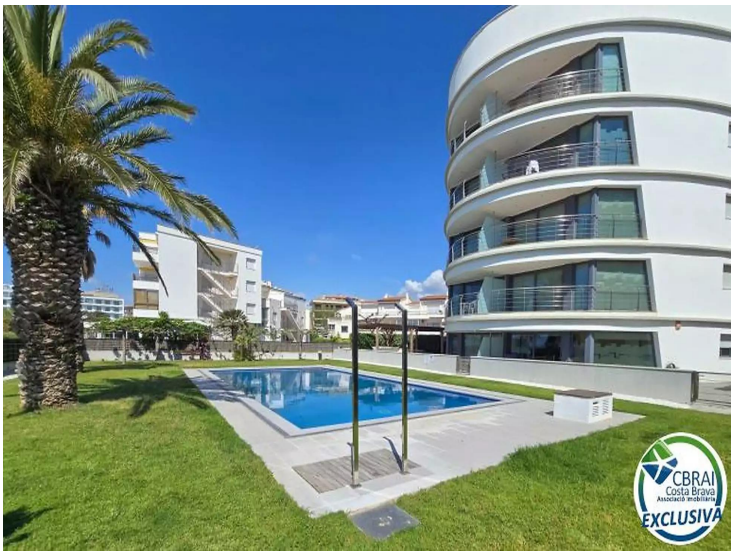
¡BAJA DE PRECIO! Ático en 1º línea con preciosas vistas y licencia turistíca.

<p>Descubre este magnífico ático dúplex en primera línea de mar, situado en Salatar, una de las zonas más codiciadas de Roses. La vivienda se encuentra en la cuarta y última planta y ofrece superficie total construida de 124?m², distribuidos en 65?m² para el ático y 59?m² de solárium.</p><p>
</p><p>El apartamento cuenta con una cocina americana abierta al salón-comedor, que se prolonga hacia una terraza con vistas laterales al mar. Dispone de dos habitaciones dobles, ambas con acceso a la terraza, y un baño completo con ducha italiana. En la planta superior, una amplia terraza-solárium con toldo y trastero te invita a disfrutar de agradables momentos en familia o con amigos, tomar el sol o relajarte contemplando las magníficas vistas al mar y a las montañas.</p><p>
</p><p>La residencia ofrece piscina y jardín comunitarios. La vivienda está equipada con aire acondicionado reversible, ventanas de doble acristalamiento y portero automático. Dispone de licencia turística y se vende con plaza de aparcamiento privada en el parking subterráneo del edificio. ¡Una oportunidad que merece la pena visitar!</p>

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Situación	Paseo Maritimo, Roses
Sup. Construida	65 m^2
Sup. Útil	53 m^2
Estado	Buen estado
Habitaciones	2
Baños	1 baño
Parking	Sí
Trastero	Sí
Terraza	59 m^2
Piscina	Sí
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Ascensor	Sí

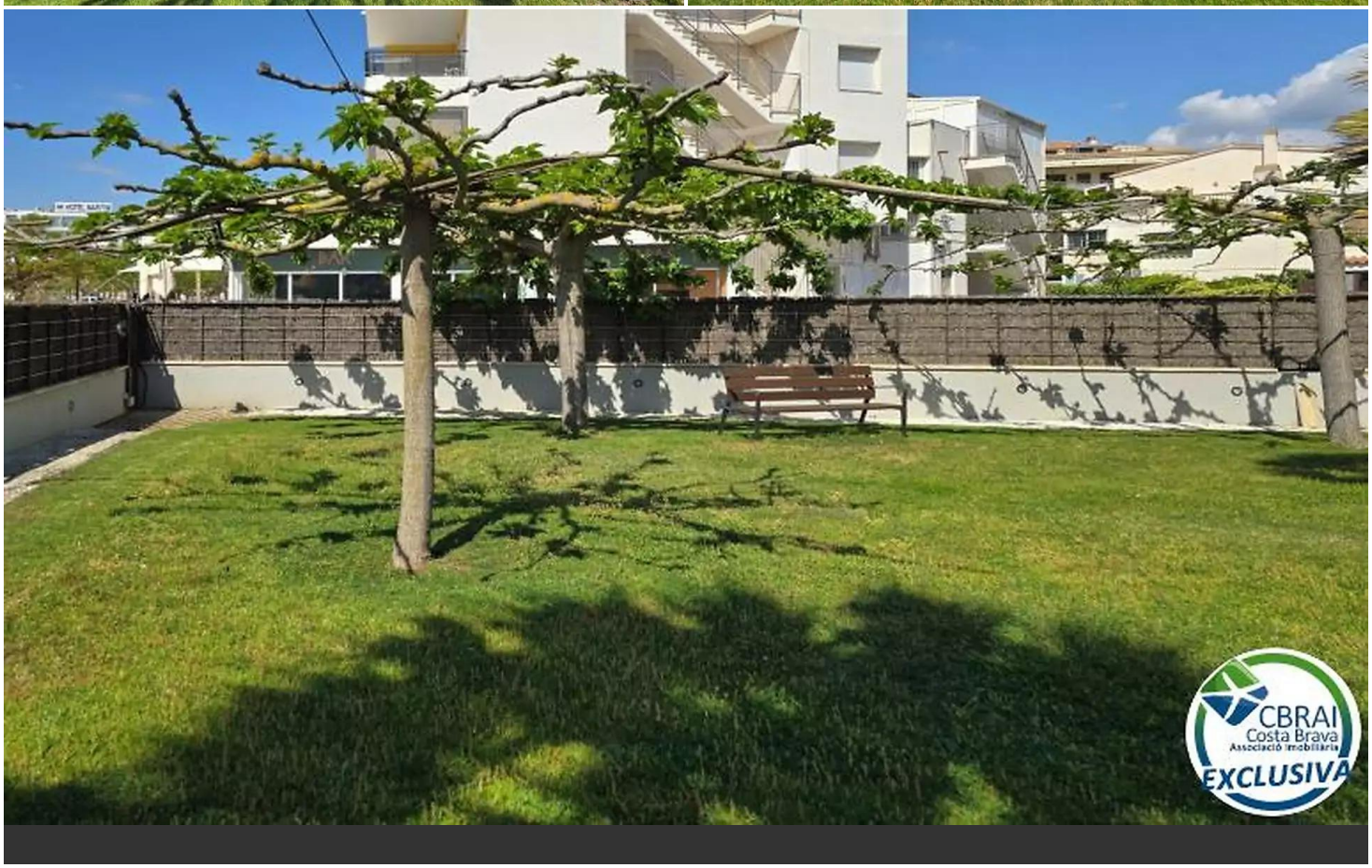
550.000 €


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA







