



## Ático en 1º línea con solárium y preciosas vistas.

&lt;p&gt;Le ofrecemos este bonito piso, ubicado en una de las mejores zonas de Roses: Salatar.  
&lt;p&gt;&lt;p&gt;En 1º línea, además de tener el paseo marítimo y la playa a unos metros, la residencia dispone de piscina y jardín comunitarios.  
&lt;p&gt;&lt;p&gt;En la 4º y última planta del edificio, se encuentra este agradable apartamento.  
&lt;p&gt;&lt;p&gt;Se compone de una cocina americana que da al salón comedor con salida a una primera terraza con vistas laterales al mar.  
&lt;p&gt;&lt;p&gt;Tiene dos habitaciones dobles cada una con salida a la terraza y un baño completo con ducha italiana.  
&lt;p&gt;&lt;p&gt;Subiendo las escaleras, se accede a una amplia terraza – solárium de 59m2 con toldo y trastero.  
&lt;p&gt;&lt;p&gt;Ideal para pasar momentos agradables en familia o con amigos, para tomar el sol, o simplemente relajarse disfrutando de las magníficas vistas al mar y las montañas.  
&lt;p&gt;&lt;p&gt;Equipado con aire acondicionado reversible, ventanas dobles y portero automático.  
&lt;p&gt;&lt;p&gt;Tiene licencia turística.  
&lt;p&gt;&lt;p&gt;Se vende con una plaza de parking privada en el parking subterráneo del edificio.  
&lt;p&gt;&lt;p&gt;¡Vale la pena visitarlo!&lt;p&gt;

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Situación	Paseo Marítimo, Roses
Sup. Construida	65 m <sup>2</sup>
Sup. Útil	53 m <sup>2</sup>
Cédula hab.	CHG00764914001
Estado	Buen estado
Habitaciones	2
Baños	1 baño
Parking	Sí
Trastero	Sí
Terraza	59 m <sup>2</sup>
Piscina	Sí
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Ascensor	Sí

570.000 €







