Exclusivo apartamento de alto standing con LICENCIA TURISTICA completamente reformado con 3 habitaciones y 2 baños

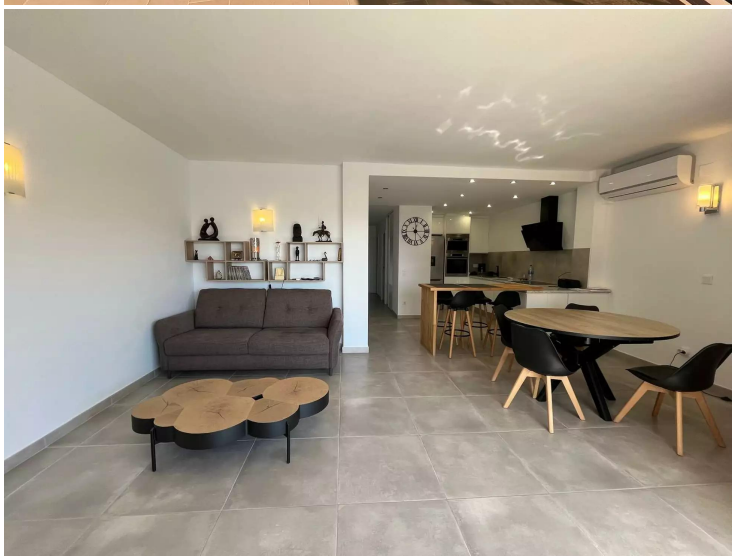
Exclusivo apartamento de alto standing, completamente reformado con 3 habitaciones y 2 baños

Exclusivo apartamento de alto standing, completamente reformado y amueblado , ubicado en una de las zonas más privilegiadas de Empuriabrava, cerca de la playa y del centro urbano.

Situado en el primer piso, este elegante hogar cuenta con un gran salon con una amplia cocina abierta, completamente equipada, tres amplias habitaciones dobles, incluyendo una suite principal y otra que ofrece una encantadora terraza con vistas al canal, perfecta para disfrutar de los espectaculares atardeceres. Además, dispone de dos baños equipados, uno con bañera y otro con una moderna ducha italiana, brindando comodidad y estilo en cada rincón.

- Dos terrazas con vistas al canal: una orientada al sol naciente y la otra al sol poniente, perfectas para disfrutar de la luz natural durante todo el día.
- Ventanas panorámicas: todas las ventanas ofrecen vistas al canal, en un apartamento de diseño travesante con orientación sur-este/noroeste.
- Confort garantizado: aire acondicionado reversible en todas las habitaciones, junto con ventanas de doble acristalamiento y persianas eléctricas para mayor comodidad y eficiencia energética.
- Comodidades adicionales: incluye una plaza de parking colectivo, un solárium común, un ascensor renovado, un videoportero nuevo, sistema de alarma, conexión de fibra óptica y un box de televisión internacional francesa con una nueva antena parabólica.

No dude en contactarnos para poder disfrutar de las vistas y del encanto de este apartamento.

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Superficie	109 m^2
Habitaciones	3
Baños	2 baños
Terraza	superficie
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Terreno	109 m^2
Ascensor	Sí
Amueblado	Sí

389.000 €