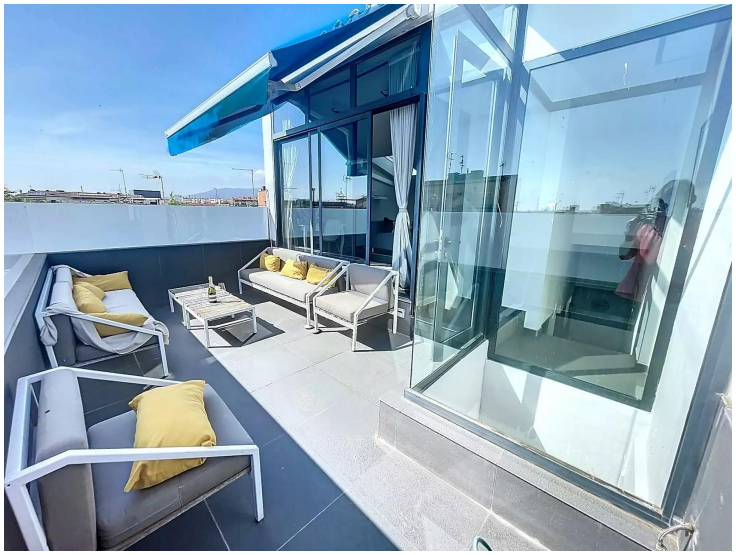


Casa contemporánea en el centro de Roses

Descubra esta casa contemporánea construida en 2012, idealmente situada en el corazón de Roses, a sólo dos minutos a pie de la playa y de todos los servicios: restaurantes, supermercados, tiendas, etc.

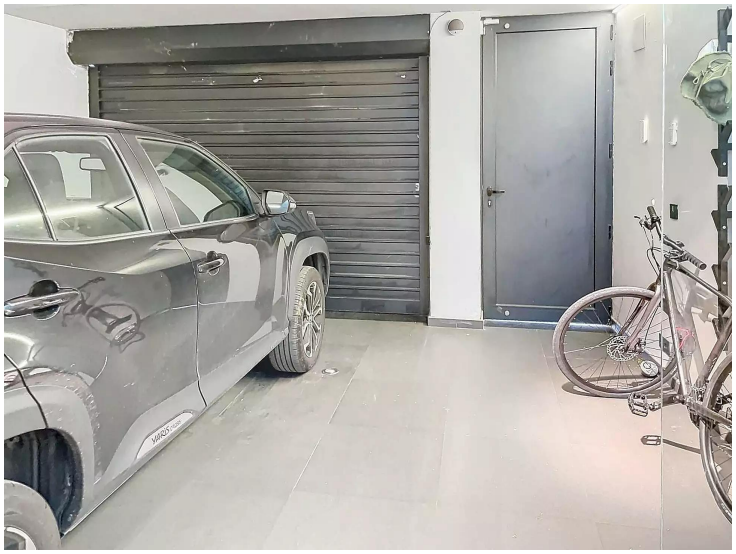
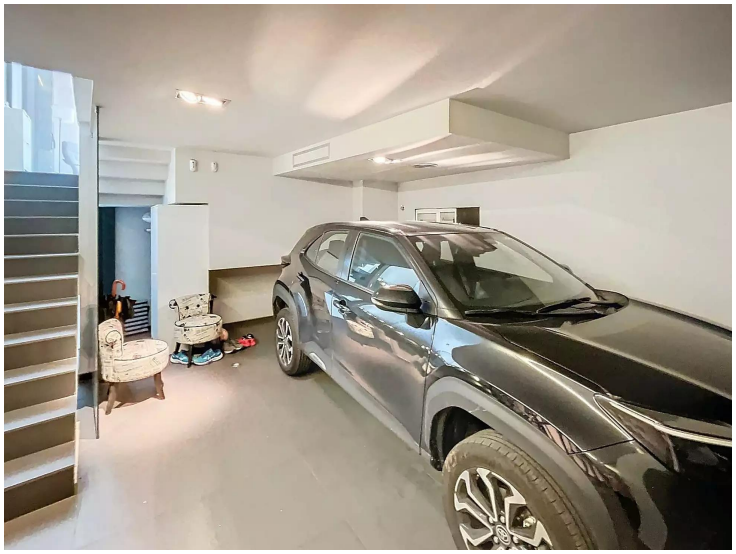
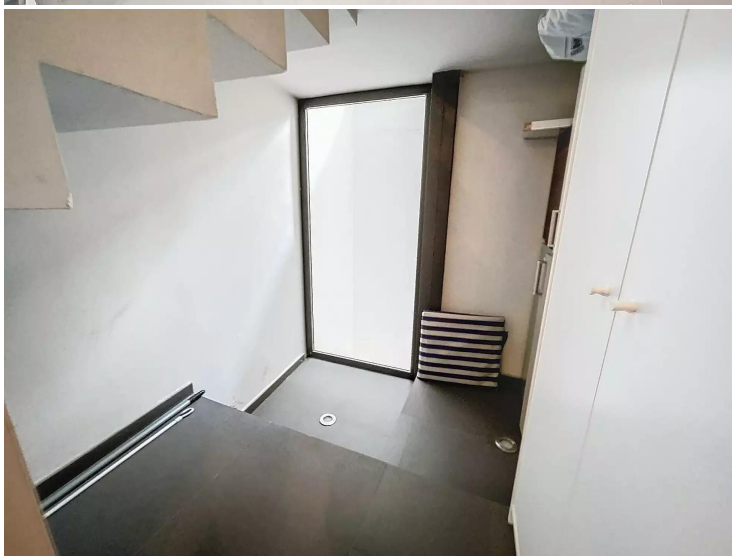
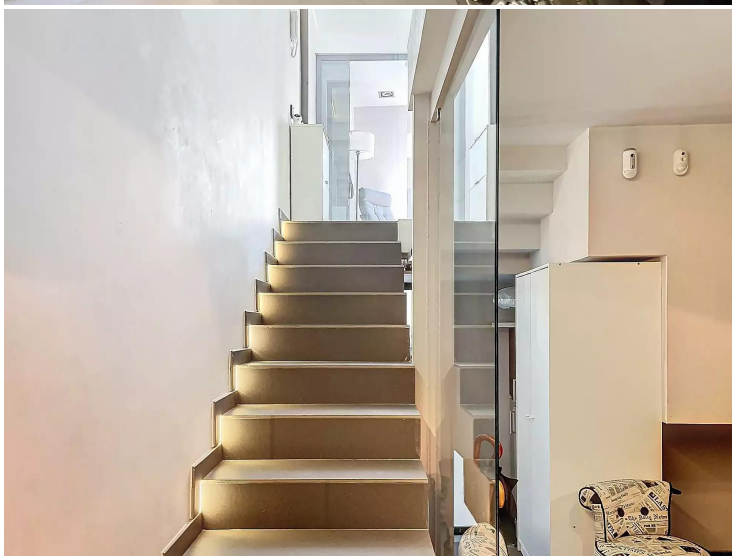
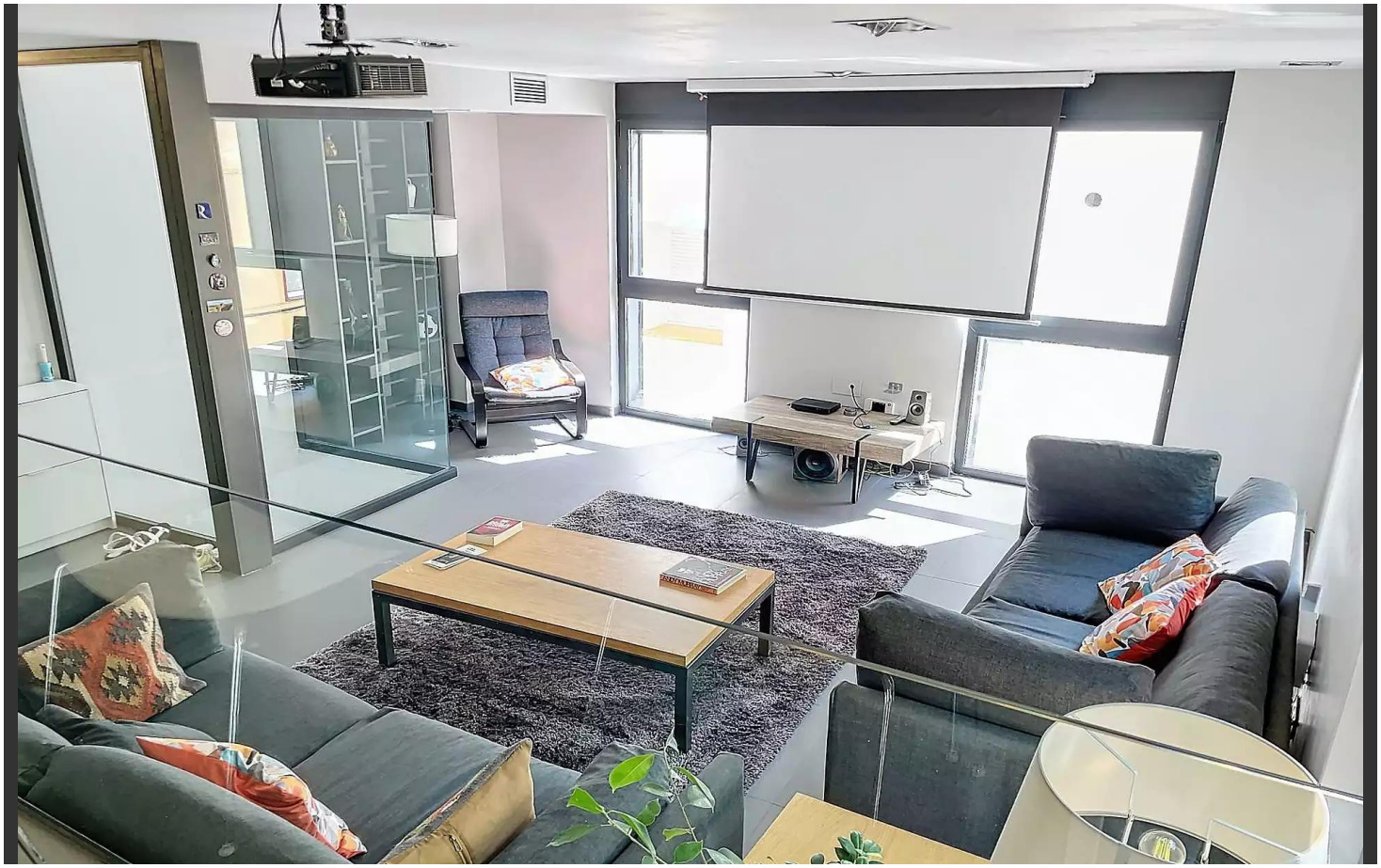
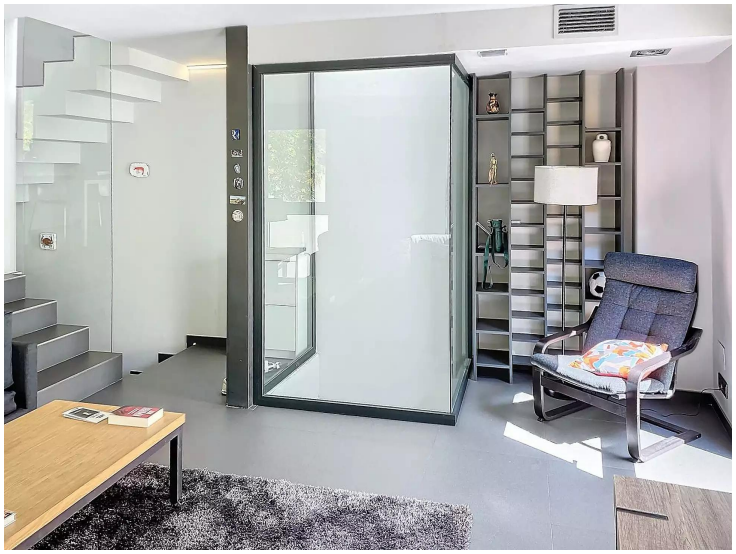
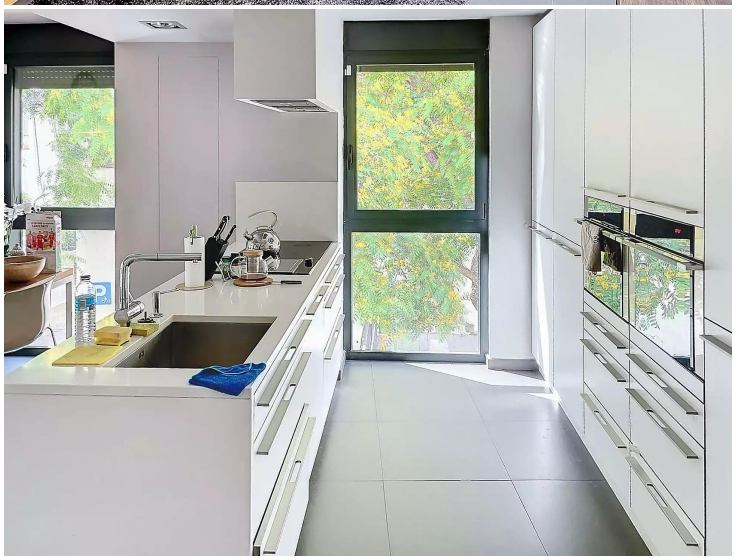
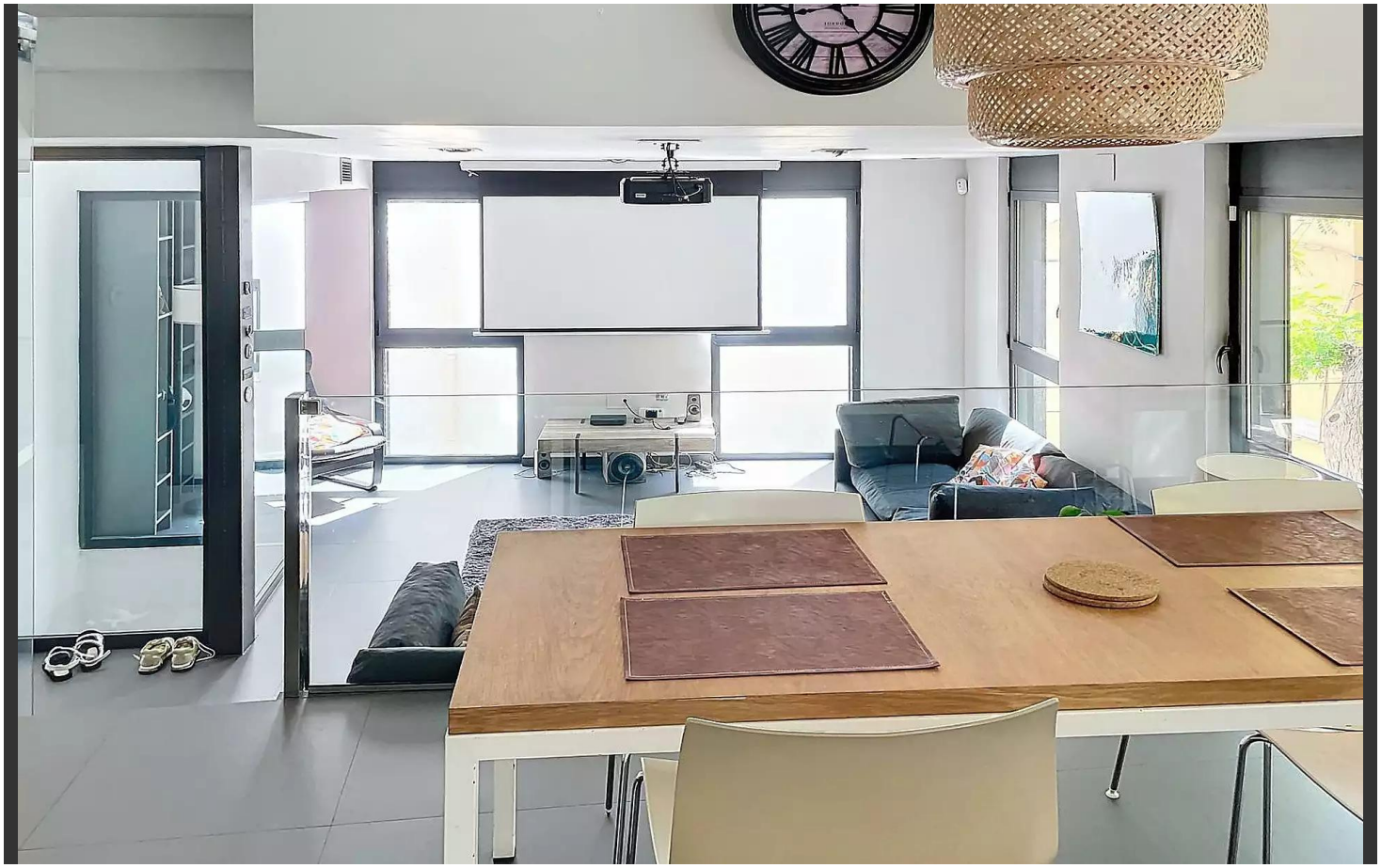
Con 258 m² de espacio habitable en tres plantas, esta propiedad ofrece un confort de vida excepcional. En la planta baja encontrará un garaje para un coche, espacio de almacenamiento y la posibilidad de instalar un ascensor que da servicio a todas las plantas.

La primera planta consta de un salón moderno y luminoso con cocina equipada y mucho espacio de almacenamiento. La segunda planta consta de dos dormitorios, incluyendo una suite principal con baño en suite, un cuarto de ducha independiente y una zona de lavandería.

La tercera planta dispone de un amplio dormitorio con aseo y acceso a una soleada terraza, ideal para hacer barbacoas o tomar el sol.

En la planta -1 de la casa, n espacio de 90 m² adaptable como oficina ofrece gran versatilidad: ideal para crear un espacio de trabajo profesional o para uso personal (taller, gimnasio, etc.). Alquilable para generar ingresos o adaptable a tus necesidades, es una inversión práctica y evolutiva. ¡Perfecto para emprendedores o particulares! La casa está totalmente equipada con aire acondicionado reversible por conductos para un confort óptimo tanto en verano como en invierno.

Perfecto para aquellos que buscan un estilo de vida moderno y práctico en el centro de Roses.

Operación	Venta
Tipo	Casa
Tipo de obra	Obra nueva
Superficie	258 m^2
Habitaciones	3
Baños	2 baños , 3 lavabos
Garaje	Sí
Terraza	superficie
Aire acondicionado	Sí
Terreno	54
Amueblado	Sí

525.000 €