



## Casa con gran terraza y 3 habitaciones en Roses

¡Descubre esta fantástica casa situada en la entrada de Roses, en una zona tranquila y residencial! A tan solo 700 metros de la playa, esta vivienda ofrece una excelente ubicación cercana a escuelas, comercios y transporte público.

La casa cuenta con 3 habitaciones, incluyendo una amplia habitación principal tipo suite con baño y armario vestidor. Además, dispone de una cuarta estancia ubicada al lado del comedor, ideal para utilizar como oficina o sala de juegos.

La cocina es independiente y tiene salida a una terraza cubierta, la cual conecta con la terraza exterior, perfecta para disfrutar de comidas al aire libre. El amplio comedor también tiene acceso directo a la terraza exterior, brindando un espacio acogedor y luminoso para relajarse y compartir momentos en familia.

Esta casa, con su distribución funcional y su excelente ubicación, es una oportunidad única para aquellos que buscan un hogar cómodo y bien comunicado en Roses.

Operación	Venta
Tipo	Casa
Situación	Calle Ponent, Roses
Sup. Construida	163 m <sup>2</sup>
Sup. Útil	108 m <sup>2</sup>
Cédula hab.	
Estado	Buen estado
Habitaciones	3
Baños	2 baños , 1 lavabo
Calefacción	Sí

286.000 €







