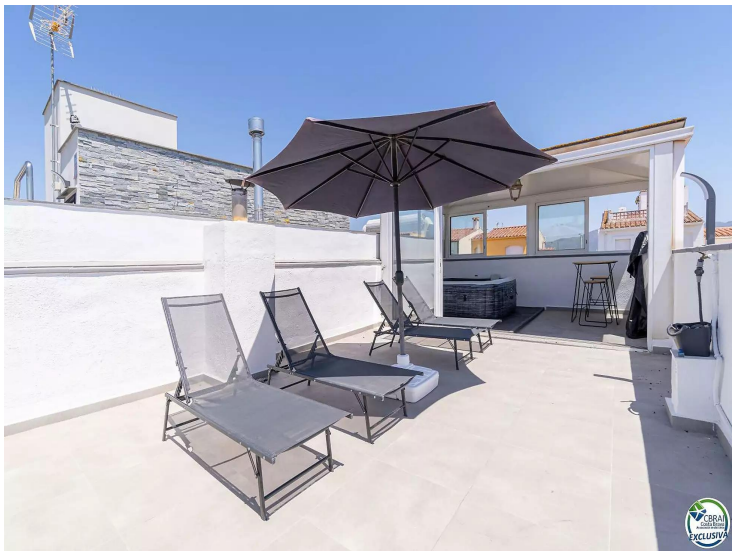
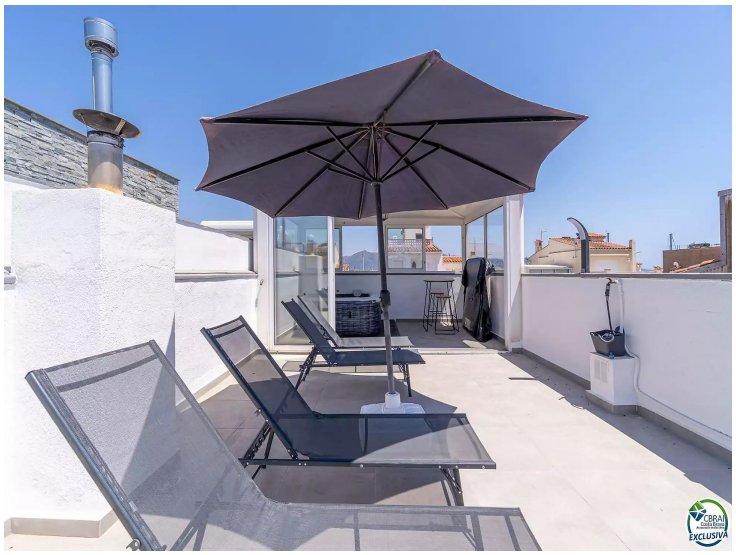


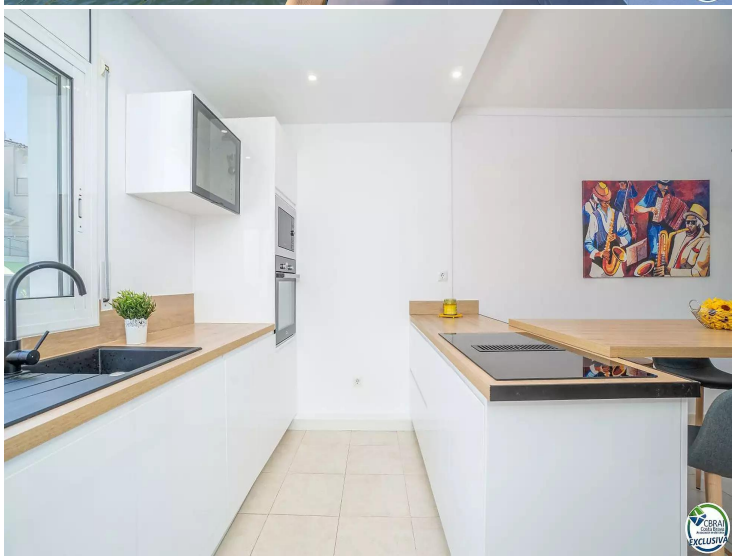
Casa adosada, renovada, con amarre antes de los puentes. Empuriabrava

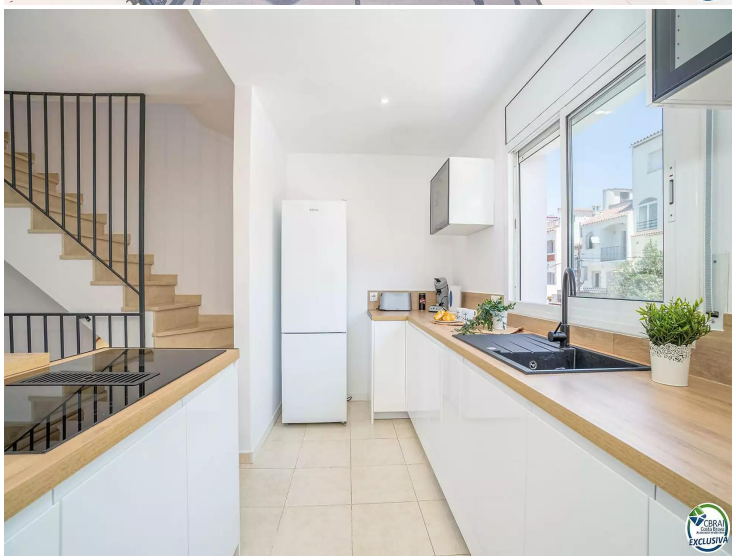
Esta casa se encuentra en un sector tranquilo, en proximidad de la playa de la Rubina y da al canal principal. Orientada hacia sur-oeste y con vistas al canal es una propiedad agradable para disfrutar todo el año. Recién renovada se distribuye en planta baja en una entrada-parking para un vehículo, un dormitorio con armarios, un bonito baño con ducha italiana, cocina pequeña y salón que da a la salida a la terraza con canal con su amarre de 11 m x 4.60 m para su barco (tanto un velero como barco a motor). Esta parte puede ser completamente considerada como un apartamento separado e independiente.
La primera planta ofrece un agradable espacio abierto, con gran cocina completamente nueva con mesa de comedor, salón con chimenea y terraza con vistas al canal.
En segunda planta encontraremos dos dormitorios dobles y un baño completo. Desde la terraza se accede al tejado donde encontraremos un fantastico solárium con un espacio cerrado en carpintería de aluminio con jacuzzi, y el resto de la terraza ofrece un espacio abierto para disfrutar de las vistas y de barbacoas.
Extras: calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, armarios empotrados

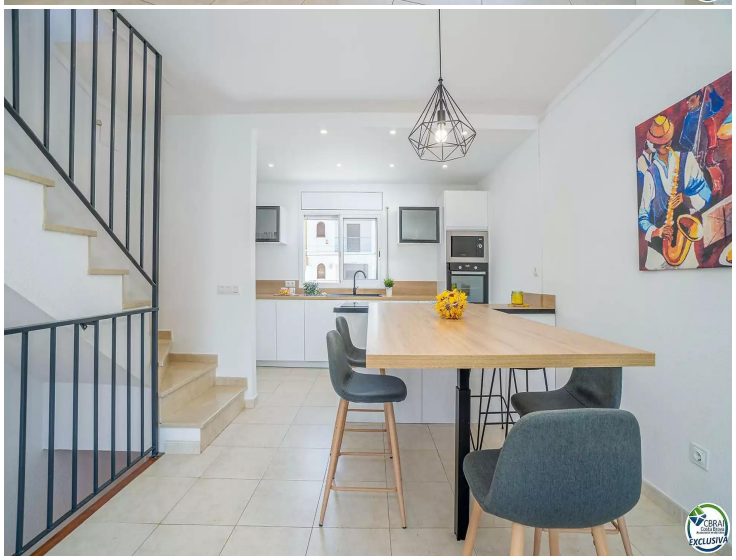
Operación	Venta
Tipo	Casa
Superficie	139 m^2
Habitaciones	3
Baños	2 baños
Parking	Sí
Amarre	Sí
Aire acondicionado	Sí
Terreno	82

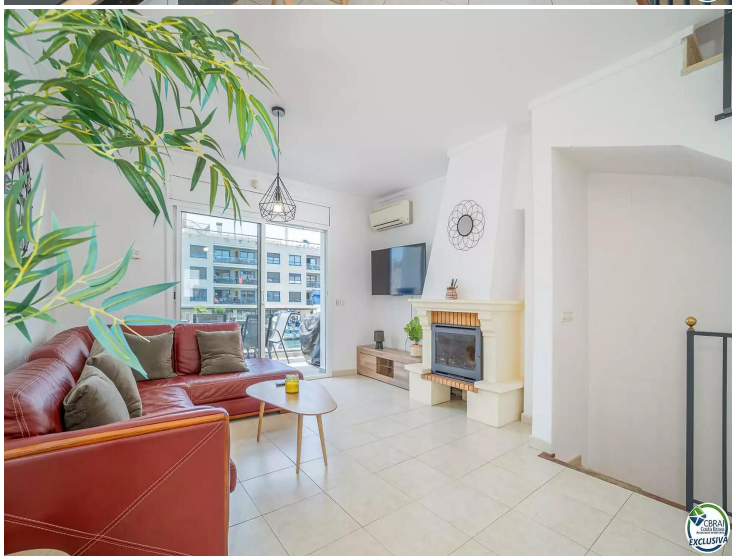
595.000 €

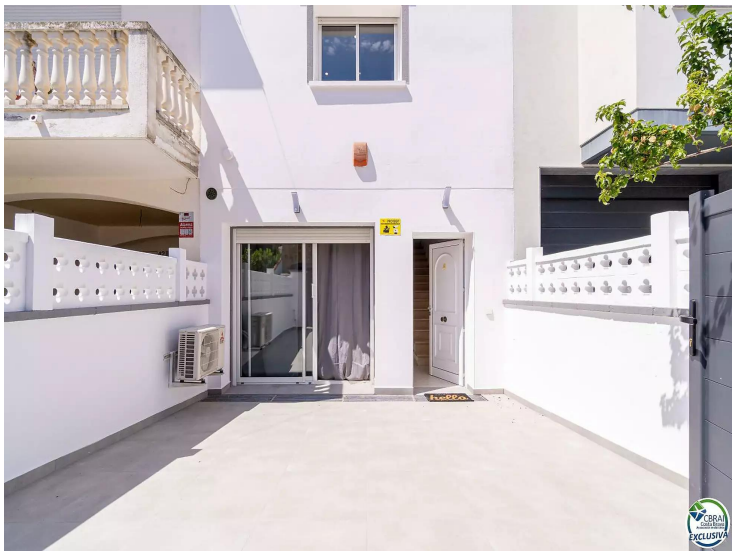


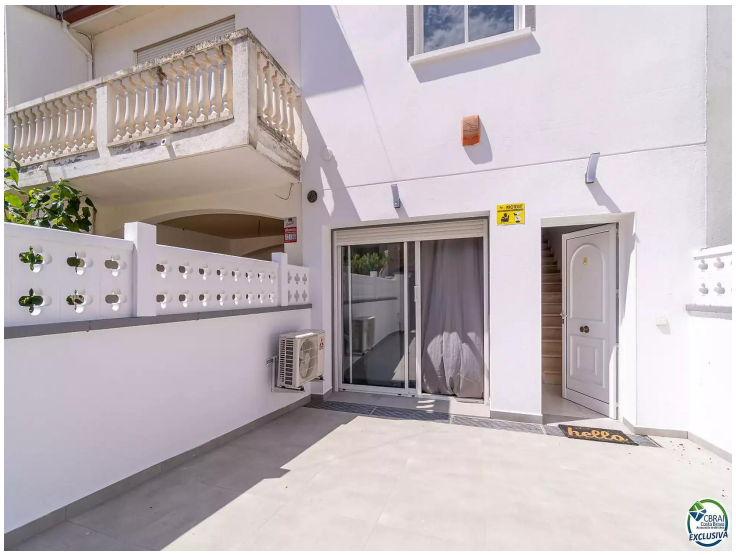
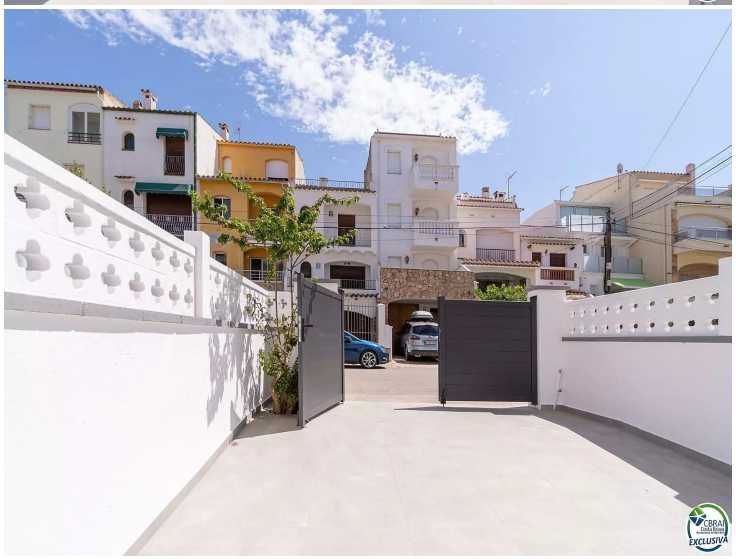
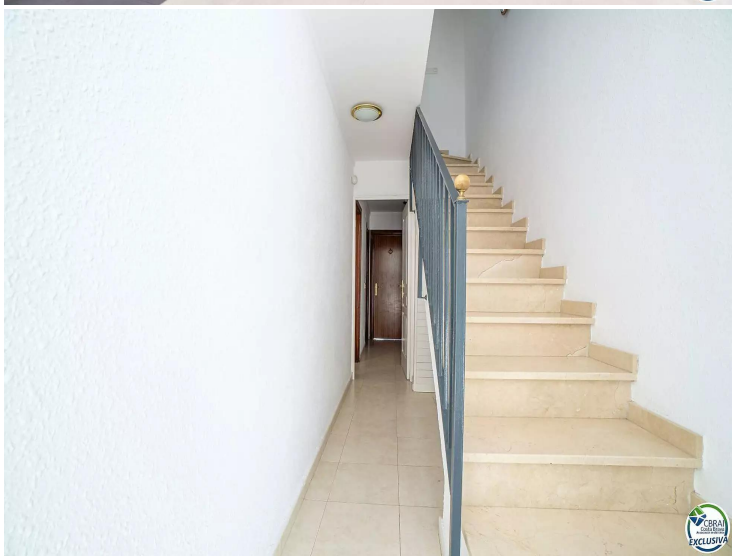









hello


hello