
CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA

Encantadora Casa Renovada en Urbanización Tranquila de Roses

Descubre esta encantadora casa reformada en Roses, situada en la tranquila urbanización de Mas Boscà, un entorno residencial ideal para quienes buscan comodidad, privacidad y calidad de vida. A solo 4 km de la playa y del paseo marítimo, esta vivienda ofrece espacios amplios, luz natural y un exterior perfecto para disfrutar del clima mediterráneo.

Distribución de la vivienda
En la planta baja, la casa dispone de un luminoso salón-comedor con cocina abierta totalmente equipada, dos dormitorios acogedores, un baño moderno con ducha y un práctico trastero.

En la planta superior, encontrarás tres dormitorios adicionales, dos de ellos con acceso directo a un balcón-terraza. Este nivel incluye también un baño con ducha y un segundo balcón que conecta con una gran terraza-solárium, desde donde podrás disfrutar de impresionantes vistas a las montañas.
Zona exterior
La propiedad cuenta con un amplio jardín privado, con espacio suficiente para construir una piscina. Es un entorno perfecto para relajarse, organizar barbacoas o disfrutar de reuniones familiares y con amigos.

Características destacadas

Vivienda totalmente renovada: instalaciones eléctricas y de fontanería actualizadas.

Acabados de calidad y espacios luminosos.

Terraza-solárium con vistas panorámicas.

Jardín amplio con posibilidad de piscina.

Ubicación tranquila, cerca de zonas verdes y a pocos minutos del centro de Roses.

Ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión en la Costa Brava.

Esta propiedad es una oportunidad única en Roses para quienes buscan una casa reformada, amplia y con un exterior versátil en una de las zonas más tranquilas de la ciudad.

Operación	Venta
Tipo	Casa
Situación	Calle Baix Llobregat, Roses
Sup. Construida	199 m^2
Sup. Útil	150 m^2
Estado	Restaurado
Habitaciones	5
Baños	2 baños
Trastero	Sí
Terraza	100 m^2
Jardín	Sí
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Terreno	426 m^2

425.000 €



















