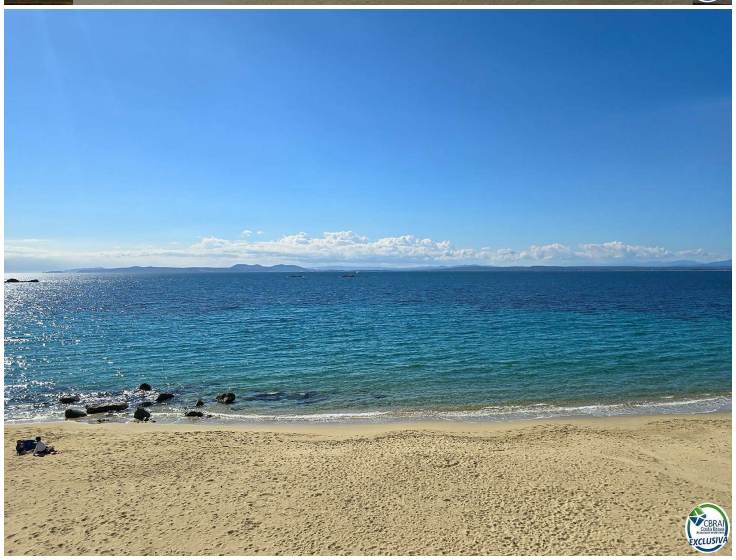

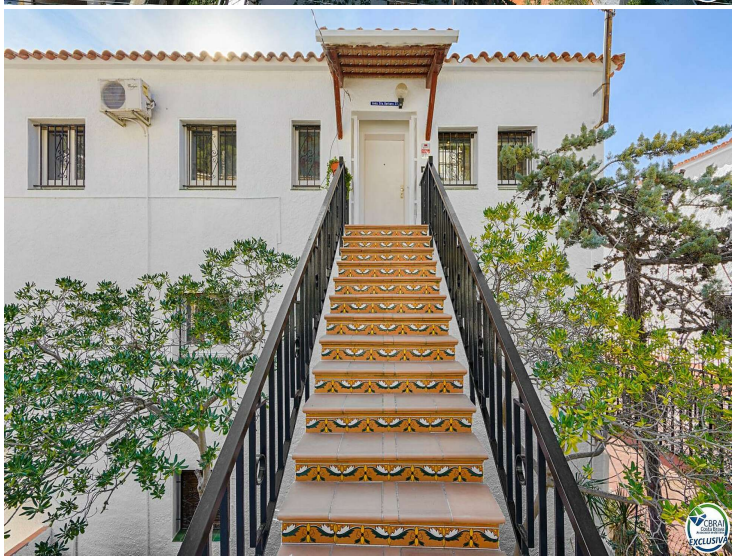

En Canyelles, Roses

Le proponemos este único e impresionante ático semi reformado, situado en la zona más privilegiada de la playa de Canyelles Petites de Roses, con vistas espectaculares al mar y orientación al sur.
Tiene una superficie de 139m2 en el catastro, pero además tiene 40 m2 de terraza de uso exclusivo.
Tiene un amplio salón comedor con chimenea con salida a una primera terraza completamente cubierta que actualmente se usa como otro salón.
Desde esta terraza se accede a otra gran terraza con una parte cubierta con techo de cristal donde encontramos un tipo de cocina de verano y mesa con sillas. La otra parte de la terraza queda totalmente abierta.
Se puede disfrutar de unas magníficas vistas al mar, la playa de Canyelles y la Bahía de Roses.
Tiene una cocina americana que da al salón comedor.
Tiene un total de dos habitaciones grandes con armarios empotrados cada una.
Antes había tres habitaciones y los propietarios hicieron 2 grandes habitaciones. Así que se puede volver a tener tres.
Una primera habitación suite con su propio baño con bañera y salida a la terraza cubierta.
La segunda habitación muy grande, actualmente tiene dos camas.
Hay otro baño completo con ducha.
Equipado con chimenea, aire acondicionado y ventilador de techo.
Tiene garaje y trastero.
Ubicación perfecta, cerca de playa de Canyelles con posibilidad de ir andando a la playa.
¡No dude en contactarnos para más información!

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Situación	Canyelles
Superficie	139 m^2
Habitaciones	2
Baños	2 baños
Garaje	Sí
Aire acondicionado	Sí

750.000 €