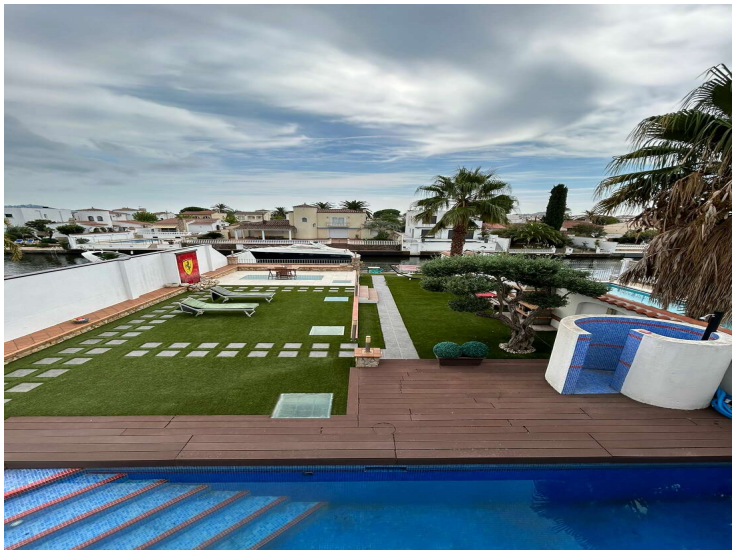





Bonito chalet en gran canal, orientación sur, en venta en Empuriabrava, garaje para barco, piscina

Villa exclusiva en canal ancho con garaje para barco de 20 m, garaje grande, piscina

Exclusiva villa en el gran canal del Llobregat, orientada al sur, con garaje para embarcación de 15 metros y posibilidad de ampliar a 20 m. También hay un amarre de 12 metros. La casa fue completamente renovada en 2007 en un estilo moderno y funcional. La zona exterior incluye un jardín, terrazas y una piscina de 10 x 4 m con vistas al canal. En la planta baja hay un gran salón con cocina totalmente equipada que da a la terraza con vistas a la piscina, un dormitorio y un baño. La primera planta ofrece tres dormitorios en suite, dos de los cuales tienen acceso a una bonita terraza con vistas al canal. También hay un gran solarium en la planta superior, que se puede arreglar a su gusto.
Amplio garaje para varios coches y plazas de aparcamiento en el terreno.
Garaje para barco con grúa y espacio para moto acuática.
Equipada con aire acondicionado, calefacción central de gasoil y cocina de alta gama.

Operación	Venta
Tipo	Casa con amarre
Situación	Llobregat, Empuriabrava
Sup. Construida	370 m^2
Estado	
Habitaciones	4
Baños	4 baños , 1 lavabo
Parking	Sí
Garaje	Sí
Trastero	Sí
Terraza	Sí
Amarre	Sí
Piscina	Sí
Aire acondicionado	Sí
Terreno	540 m^2
Canal	Sí

1.950.000 €





