



Villa con impresionantes vistas al mar en Mas Fumats

En Roses, en la Urbanización Mas Fumats, ponemos a la venta esta singular propiedad.

Con una arquitectura local, estratégicamente situada, con unas vistas impresionantes al mar, dominando toda la Bahía de Roses y también la comarca del Empordá, y con una privacidad total.

Construida por su actual propietario, muy reflexionada, con grandes terrazas al sol y también a la sombra, orientada para aprovechar al máximo las vistas y a resguardo de los vientos.

Desde su entrada, con un imponente hall, accedemos al interior, compuesto de un salón, comedor, una acogedora biblioteca y un agradable rincón chimenea, todo ello complementado con grandes aberturas que le transfieren una gran luminosidad con sus espectaculares vistas, un baño y una cocina separada con acceso a la cocina exterior de verano y zona piscina y una enorme habitación en suite con su vestidor.

Desde el propio interior, bajamos una planta y tenemos la lavandería y cuarto de plancha, una habitación doble completa y acceso a un gran garaje.

Dispone además de 3 grandes habitaciones con sus respectivos baños con acceso independiente de la propia vivienda, si bien se accede también a ellas desde la zona de terrazas, lo que proporciona privacidad e intimidad a sus habitantes.

Esta podría ser sin duda la casa de sus sueños, que, si forma parte de su proyecto de vivienda, estaremos encantados de presentarle.

Operación	Venta
Tipo	Casa
Superficie	417 m ²
Habitaciones	4
Baños	4 baños
Parking	Sí
Garaje	Sí
Terraza	41 m ²
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Terreno	1.600

1.200.000 €

