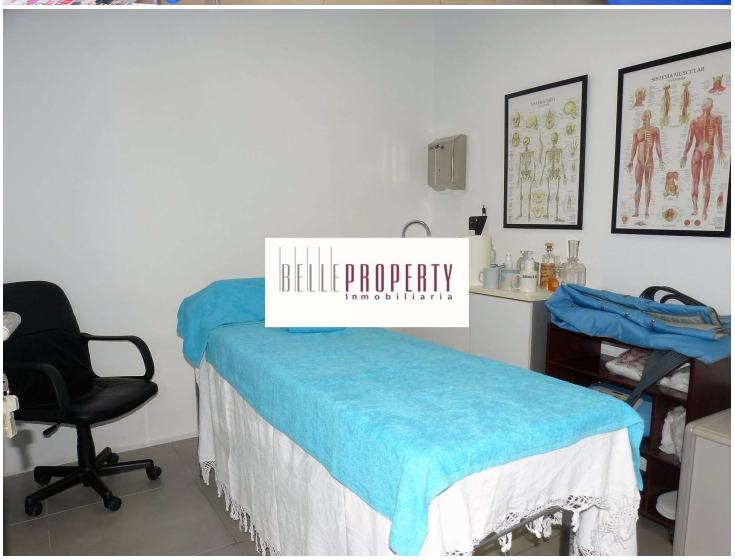
bufetmedic
bufetmedic

CONSULTES



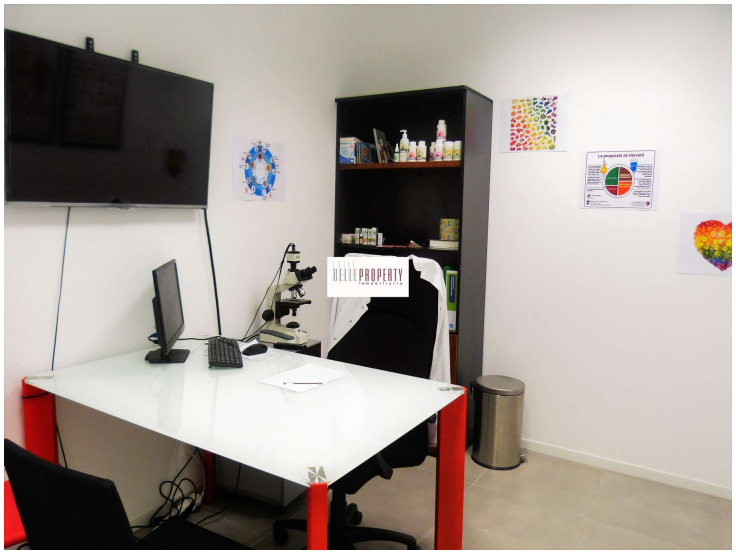
Edificio en venta en Empuriabrava

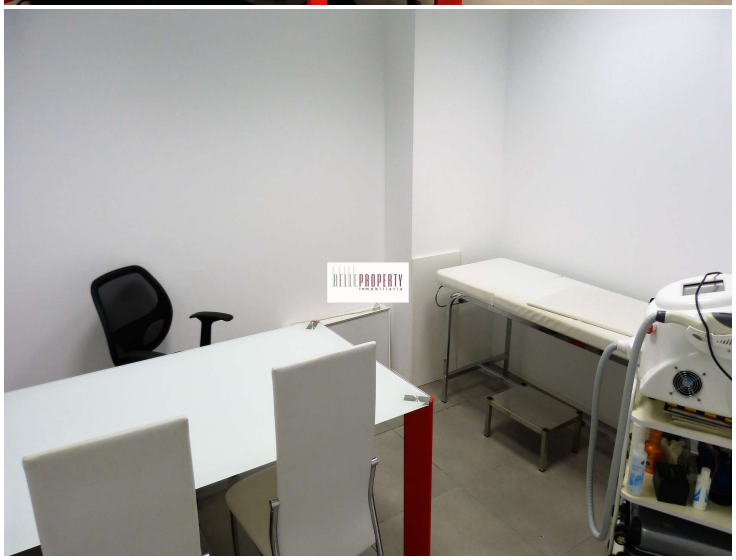
Edificio en venta en Empuriabrava con muchas posibilidades de explotación

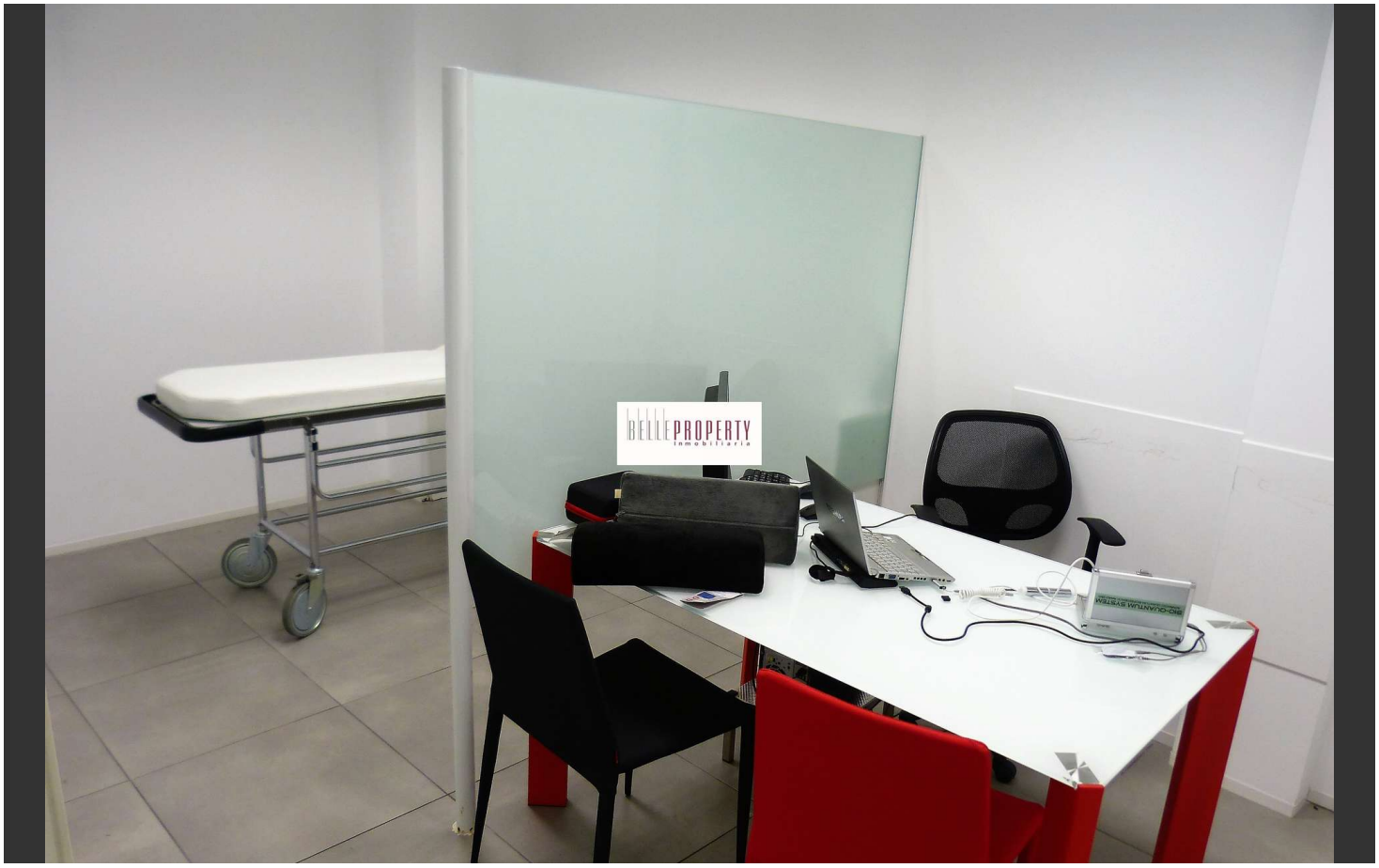
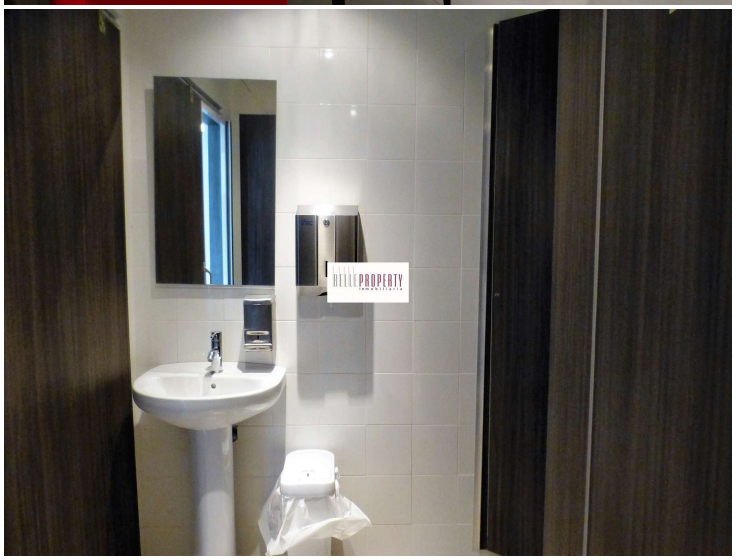
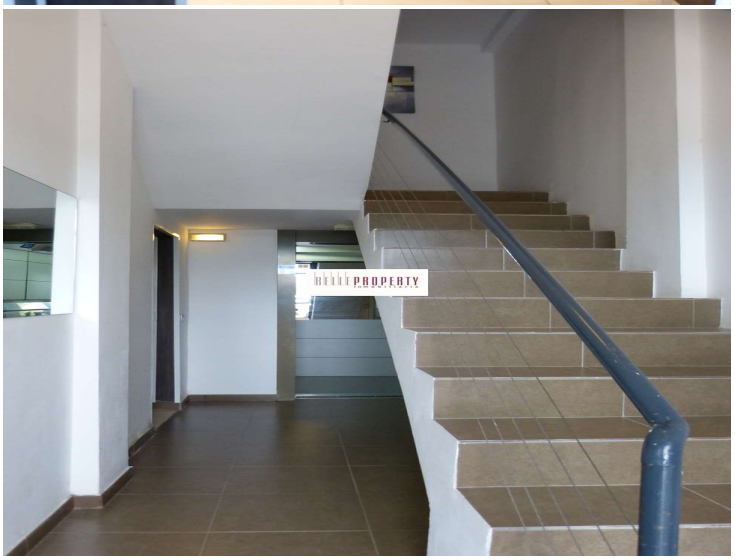
A-1273 Empuriabrava
Edificio de 4 plantas en venta en la marina de Empuriabrava con muchas posibilidades de explotación. Actualmente la distribución es la siguiente:
Planta baja: Garaje y consultorio médico que consta de recepción, 6 consultas, 1 trastero y 3 baños de los cuales 1 está adaptado para minusválidos.
En la primera planta se encuentra un apartamento de 55 m2 completamente equipado con 1dormitorio con acceso a una terraza de 19 m2, una cocina abierta al salón comedor con unos grandes ventanales dando mucha luminosidad y un baño completo. En el otro lado hay una consulta, 1 recepción, 1 baño y un local vacío.
En la segunda planta hay, de un lado, un local de 55 m2 con un baño. Del otro lado hay 2 locales, un baño y un local medio como zona común (podría servir de sala de espera)
En la tercera planta se encuentra otro apartamento de 45 m2 completamente equipado con 1dormitorio con acceso a una terraza de 9 m2, una cocina abierta al salón comedor con unos grandes ventanales dando mucha luminosidad y un baño completo. En el otro lado hay una consulta, 1 recepción, 1 baño y un local vacío.
Una de las posibilidades que tiene este edificio sería como aparthotel que ya tiene licencia para ello
El edificio está equipado de ascensor, materiales de construcción de primera calidad, aire acondicionado, la fachada frontal tiene ventanales de aluminio con doble vidrio tintado.
El precio es para el edificio en el estado actual. Tiene un proyecto hecho para aparthotel y se puede entregar con las obras hechas.

Operación	Venta
Tipo	Edificio
Superficie	520 m^2

920.000 €







PRIVAT