réf. 19/6726









Maison avec jardin et possibilité amarre

Dans un secteur recherché et au calme, jolie maison sur port privé avec possibilité d'acquérir en sus une magnifique amarre de 12m par 4m a seulement 40 000 €.
L'amarre se situe avant les ponts ce qui est très recherché par les amoureux de la voile.
La maison se compose d'une entrée avec grande cuisine ouverte, un grand salon salle à manger donnant sur une agréable terrasse ensoleillée.
Le jardin agréable ouvre sur le petit port privé.
À l'étage vous trouverez deux grandes chambres confortable et une grande salle de bain lumineuse.
à l'étage se trouve également un vaste bureau et une terrasse avec une superbe vue sur le canal.
La maison propose tout le confort avec sa climatisation réversible et une cheminée.
Elle dispose également d'un parking privé et fermé devant.
Idéale pour y vivre toute l'année ou pour y passer de belles vacances.

Transaction	Vente
Type	Maison
Situation	Carrer Port Argonautes, Empuriabrava
Sup. Construite	97 m^2
Sup. Utile	90 m^2
État	Bon état
Chambres	2
Salles de bains	1 salle de bains
Parking	Oui
Jardin	Oui
Amarrage	Oui
Climatisation	Oui
Terrain	131 m^2

490.000 €

Belle Property, Avda Joan Carles I, 10 Local 2, 17487 Empuriabrava - Girona Tel. +34 972 450 905 www.belle-property.com info@belle-property.com Aicat:5456





























