







réf. 2349

Bel appartement en rez-de-chaussée dans le quartier résidentiel de Requesens, avec jardin de 100 m² et à proximité de la plage.

Grand appartement situé dans le quartier résidentiel de Requesens à Empuriabrava, au sein d'une petite copropriété de seulement 4 appartements, sans charges.

Son emplacement est idéal, à proximité de la plage et des commerces, tout en offrant un environnement calme et agréable.

Le bien se trouve en rez-de-chaussée et dispose de deux places de parking privées devant l'appartement, avec clôture.

Il se compose de 3 chambres, d'un séjour avec salle à manger et cuisine ouverte, le tout donnant sur un grand jardin de 100 m². Il comprend également une salle de bains avec douche à l'italienne, ainsi qu'un WC indépendant.

À l'extérieur, vous profiterez d'un jardin avec terrasse et de la possibilité d'y installer une piscine. Une petite véranda côté jardin offre un espace supplémentaire pour le rangement. Climatisation réversible dans la pièce à vivre.

Un bien idéal pour les vacances ou pour y vivre à l'année.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Situation	Sector Requesens, Empuriabrava
Sup. Construite	71 m^2
État	
Chambres	3
Salles de bains	1 salle de bains , 1 toilette
Parking	Oui
Jardin	100 m^2
Terrain	156 m^2
Meublé	Oui

298.000 €



















