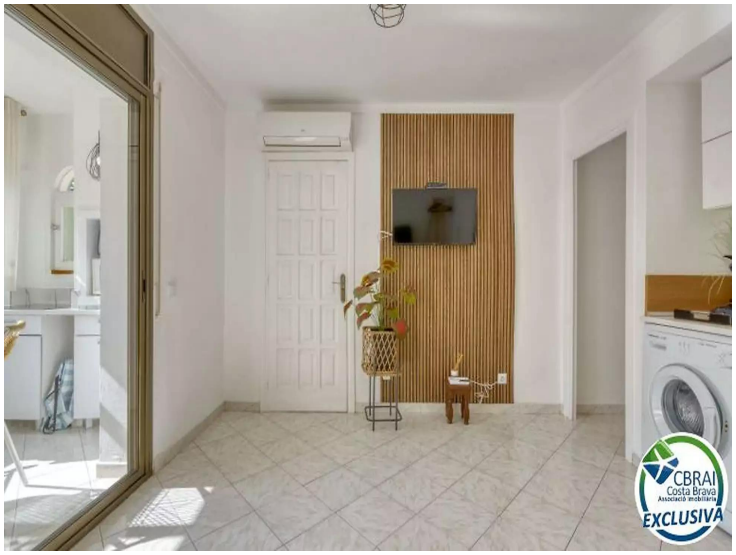
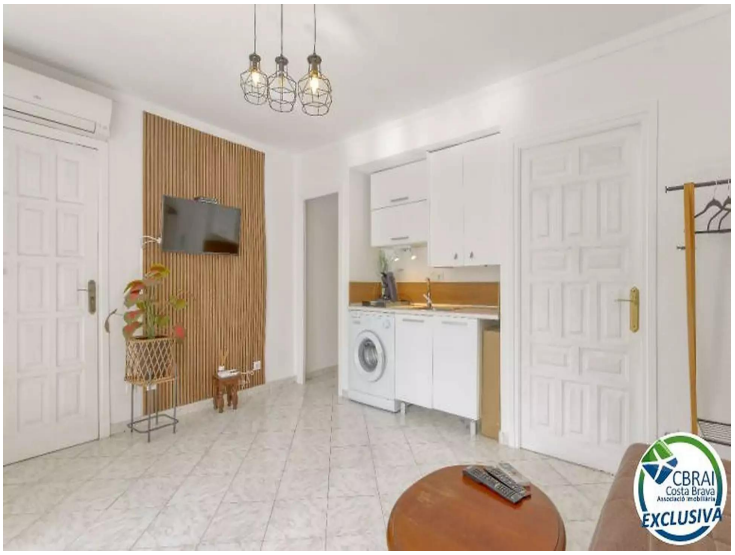

CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA


CBRAI
Costa Brava
EXCLUSIVA

réf. 3/6690

Vous recherchez un endroit paisible à Roses, proche de la nature et réunissant tout le confort nécessaire pour en profiter tout au long de

<p>Situé dans le secteur de Puig Rom, au sein de la belle résidence Els Jardins II, il bénéficie d'un cadre particulièrement agréable avec jardins communs, piscine et service de conciergerie. Une résidence calme et parfaitement entretenue où l'on se sent immédiatement en vacances.</p><p>Cet appartement en rez-de-chaussée a été rénové afin d'optimiser chaque espace. L'ancienne terrasse a été fermée et intégrée à l'habitation, permettant de profiter d'un salon-séjour plus spacieux et convivial, prolongé par une cuisine ouverte.</p><p>Il comprend 1 chambre double avec placards ainsi qu'1 salle de bains complète avec douche. La pièce principale est équipée d'une climatisation réversible et les fenêtres à double vitrage apportent un confort supplémentaire.</p><p>Autre avantage particulièrement appréciable à Roses : une place de parking extérieure privée est incluse avec l'appartement.</p><p>À quelques pas seulement, place à la nature. La proximité du parc naturel invite aux promenades, aux moments de calme et au plaisir de profiter d'un environnement préservé loin de l'agitation.</p><p>Piscine, jardins, nature, parking privé et un appartement rénové prêt à vous accueillir. Venez le découvrir et laissez-vous charmer par la douceur de vivre à Puig Rom.</p><p>
</p>

Transaction	Vente
Type	Appartement
Situation	Calle Josep Carner, Roses
Sup. Construite	41 m^2
Sup. Utile	30 m^2
État	Restauré
Chambres	1
Salles de bains	1 salle de bains
Parking	Oui
Chauffage	Oui
Climatisation	Oui

139.500 €



