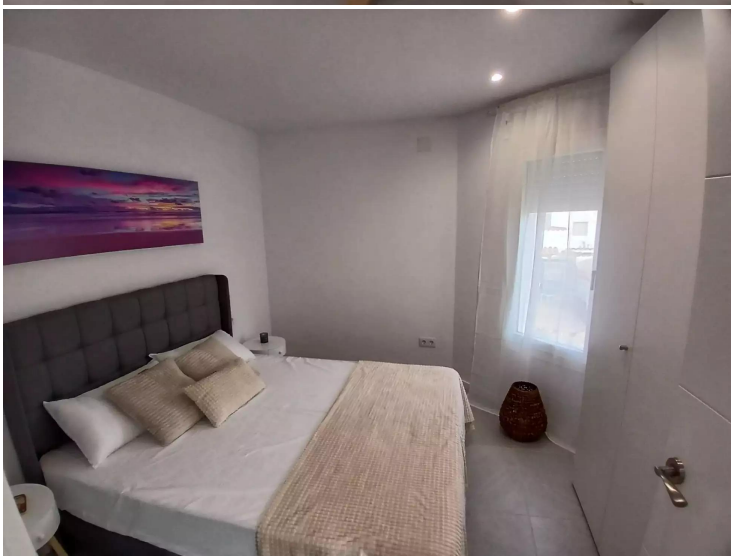








À vendre : superbe appartement en plein cœur d'Empuriabrava, sur la Costa Brava, comprenant 2 chambres, entièrement rénové.

A-Empuriabrava 2345
Magnifique appartement à vendre dans un quartier résidentiel familial à Empuriabrava. Il est situé à seulement 1 000 m de la plage, facilement accessible à pied. Cette résidence ne compte que 4 logements et l'appartement se trouve au premier étage.

L'appartement offre une surface habitable totale de 56 m² et un espace extérieur de 21 m². Il dispose d'une cuisine ouverte et d'un salon-salle à manger lumineux, avec, juste à côté, deux chambres doubles et une salle de bains complète équipée d'une douche accessible aux personnes à mobilité réduite.

L'appartement a été entièrement rénové avec goût et est meublé de façon moderne, ce qui permet d'y emménager immédiatement. Toutes les pièces sont agencées de manière pratique.
La place de parking dans la zone commune est un atout majeur.
Il peut être utilisé toute l'année ou comme résidence secondaire. Ce petit logement présente un grand avantage : il est situé au calme.
Options. Double vitrage, appareils électroménagers neufs

Nous nous ferons un plaisir d'organiser une visite pour vous.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Situation	MONTGRI, Empuriabrava
Sup. Construite	1.983 m^2
État	
Chambres	2
Salles de bains	1 salle de bains
Parking	Oui
Jardin	Oui
Terrain	56 m^2
Meublé	Oui

195.000 €

