réf. 12/6592






Appartement lumineux avec terrasse — Dernier étage, Santa Margarita, Roses

Imaginez-vous prendre votre petit-déjeuner au soleil sur votre terrasse, la brise méditerranéenne et la plage de Santa Margarita à seulement 300 mètres. Cet appartement lumineux de 60 m² utiles, situé au 4e et dernier étage de la résidence Sandra, vous l'offre.

Distribution : séjour-salle à manger avec accès direct à une grande terrasse de 14 m² (2 x 7 m), cuisine équipée, deux chambres et une salle de bains complète avec un second WC. Intérieur en bon état, prêt à vivre.

Une opportunité idéale comme résidence d'été, à quelques minutes à pied de la plage, de la promenade et de tous les commerces.

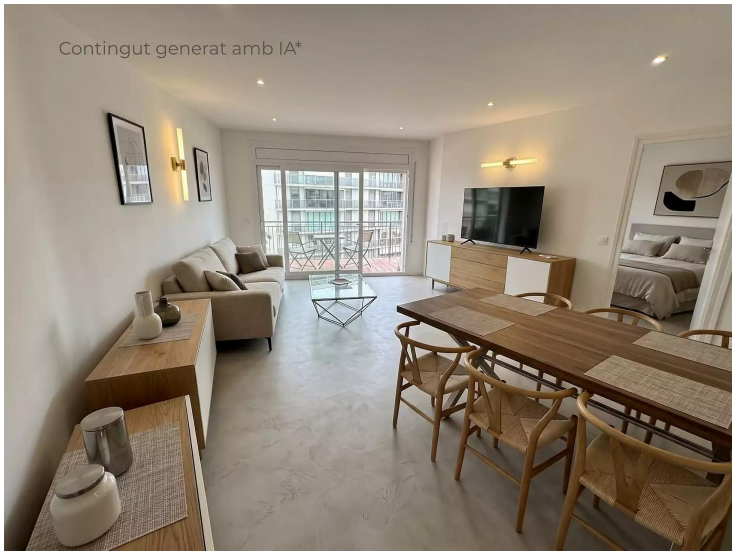
Surface construite : 76 m² | Surface utile : 60 m² | Terrasse : 14 m²
Seconde main en bon état | Année de construction : 1971
Consommation d'énergie : 218 kWh/m² an (F) | Émissions : 41 kg CO?/m² an (E) | Registre CEE : 395GPYZTD
Réf. cadastrale : 2692202EG1729S0046KJ
ITP : taux en vigueur | Frais de notaire et d'enregistrement selon barème

Transaction	Vente
Type	Appartement
Situation	Avenida DE LA PLATJA, Roses
Sup. Construite	76 m^2
Sup. Utile	60 m^2
État	Bon état
Chambres	2
Salles de bains	1 salle de bains , 1 toilette
Terrasse	14 m^2
Ascenseur	Oui
Meublé	Oui

180.000 €





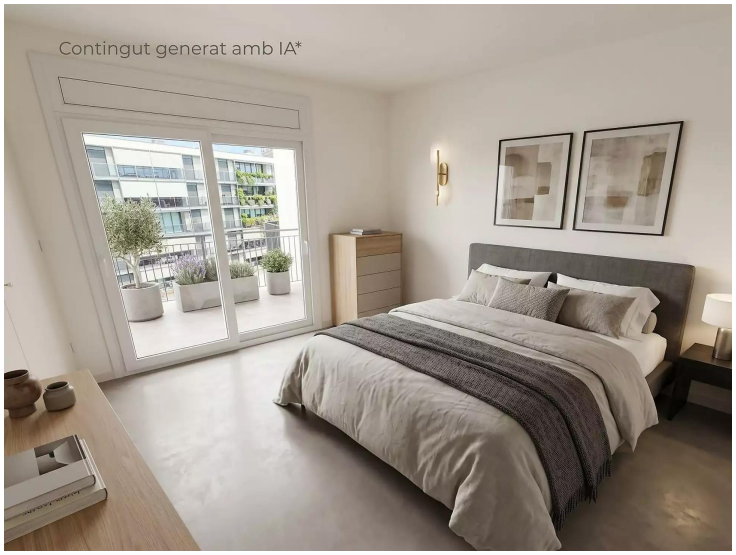

Contingut generat amb IA*







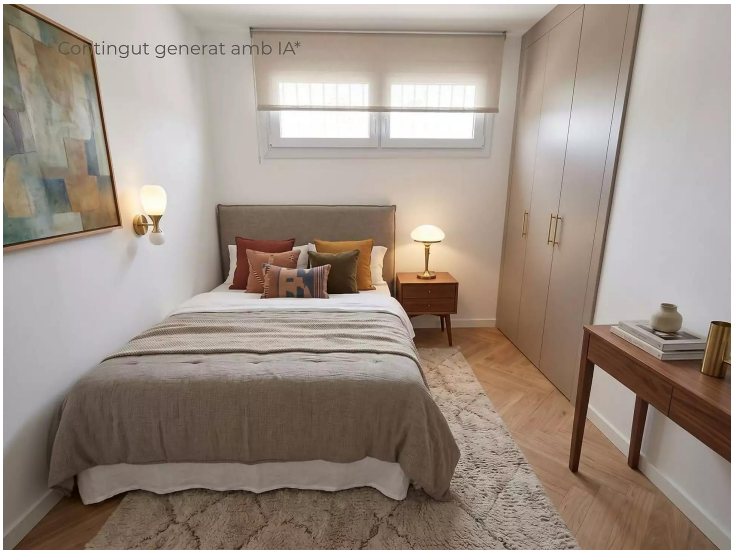


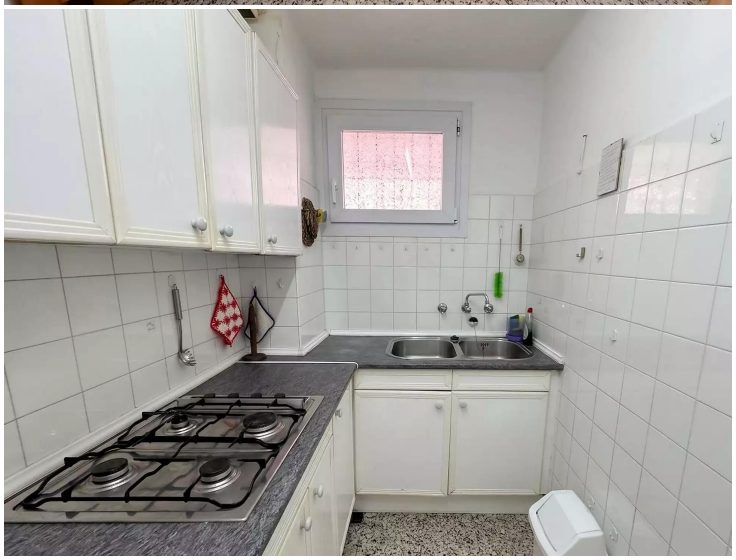

Contingut generat amb IA*








Contingut generat amb IA*






Contingut generat amb IA*