




Appartement entièrement rénové à seulement 100 mètres de la plage Licence touristique

Nous vous présentons ce magnifique appartement de deux chambres, entièrement rénové et situé à seulement 100 mètres de la plage, une excellente opportunité aussi bien pour un investissement que pour en profiter comme résidence principale tout au long de l'année.

Le logement a été entièrement rénové dans un style moderne et fonctionnel, avec une attention particulière portée à chaque détail afin d'offrir un confort optimal. Il dispose de deux chambres, d'un agréable espace de vie, d'une cuisine équipée d'électroménagers de dernière génération ainsi que de la climatisation, garantissant un confort idéal en toute saison.

De plus, l'appartement dispose d'une licence touristique, ce qui en fait une option particulièrement intéressante pour les acquéreurs souhaitant bénéficier d'une rentabilité grâce à la location saisonnière dès le premier jour.

Son excellente situation, à quelques pas de la mer et à proximité de tous les services, permet de profiter pleinement de la Costa Brava tout en bénéficiant d'un maximum de confort.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Type de construction	Nouveau
Situation	Carrer Delta Muga, Empuriabrava
Sup. Construite	55 m^2
Sup. Utile	48 m^2
État	Restauré
Chambres	2
Salles de bains	1 salle de bains
Terrasse	7 m^2
Chauffage	Oui
Climatisation	Oui
Ascenseur	Oui
Meublé	Oui

210.000 €























