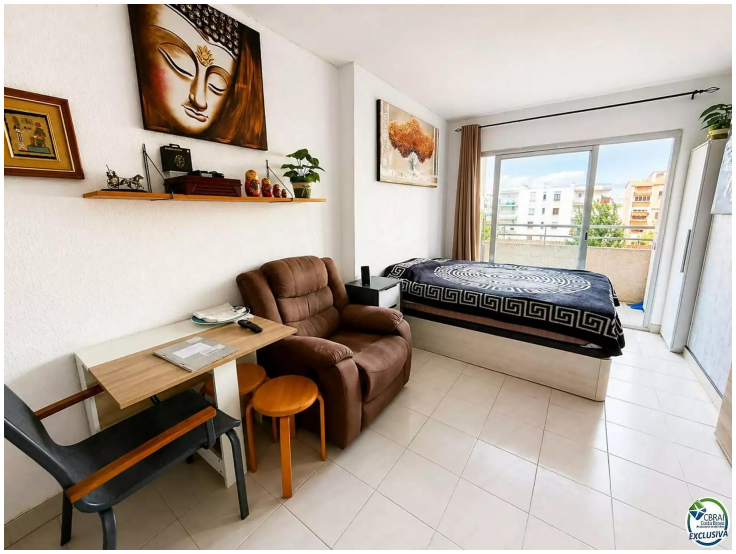
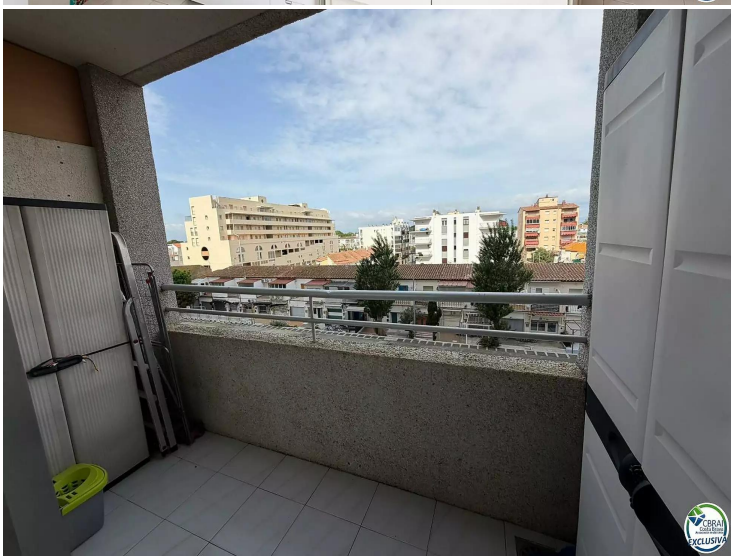
réf. 39/6534









Studio chaleureux à Empuriabrava

Nous vous présentons ce charmant studio situé dans la zone prisée de Muga, à Empuriabrava. Avec une superficie construite de 25 m² et une surface utile de 20 m², ce bien est prêt à être habité. Idéal comme première résidence ou investissement locatif, le studio dispose d'une chambre simple et d'une salle de bain complète optimisant sa fonctionnalité. La luminosité est l'un de ses principaux atouts grâce à son exposition entièrement extérieure ; il comprend également une agréable terrasse pour profiter du climat méditerranéen. Son emplacement stratégique permet un accès facile aux services essentiels et aux activités de loisirs typiques de la Costa Brava.

Transaction	Vente
Type	Studio
Situation	Pasaje Delta Muga, Empuriabrava
Sup. Construite	25 m^2
Sup. Utile	20 m^2
État	Bon état
Salles de bains	1 salle de bains
Chauffage	Oui
Ascenseur	Oui
Meublé	Oui

79.500 €

Belle Property, Avda Joan Carles I, 10 Local 2, 17487 Empuriabrava - Girona Tel. +34 972 450 905 www.belle-property.com info@belle-property.com Aicat:5456







