



## Opportunité d'investissement à Empuriabrava : appartement 2 pièces avec place de parking à seulement 990 m de la plage.

À vendre : immeuble à rénover comprenant 3 appartements de 69 m<sup>2</sup> chacun, situé dans un quartier résidentiel familial

A-2328 EMPURIABRAVA

Appartement de vacances à Empuriabrava, très bien situé, à proximité de la plage, des commerces, des bars et des restaurants.

Dans une petite résidence à Empuriabrava, sur la Costa Brava, 3 appartements sont à vendre, idéaux comme investissement ou comme projet de rénovation.

Ces appartements de vacances comprennent un salon, une cuisine américaine et 2 chambres, ainsi qu'une salle de bains avec douche et des toilettes séparées.

La rénovation offre la possibilité de réaménager les pièces et de déplacer des cloisons. L'espace extérieur est spacieux et dispose d'une terrasse dans l'entrée, idéale pour se détendre.

La copropriété prévoit une place de parking pour chaque appartement et une piscine devrait être construite ultérieurement.

Nous nous ferons un plaisir d'organiser une visite.

Transaction	Vente
Type	Appartement
Situation	montgri, Empuriabrava
Cert. habitabilité	
État	
Chambres	2
Salles de bains	1 salle de bains , 1 toilette
Parking	Oui
Débarras	Oui
Terrain	69 m <sup>2</sup>

130.000 €





