



**Belle et spacieuse maison de 3 chambres, située dans un complexe résidentiel avec piscine et jardin communautaire.**

Maison spacieuse au centre d'Empuriabrava, située dans le complexe résidentiel Gran Reserva, avec piscine et jardin communautaires, à quelques pas de la plage.

D'une surface de 178 m<sup>2</sup>, elle se distribue comme suit :

Au sous-sol, un grand garage de 67 m<sup>2</sup>.

Au rez-de-chaussée, un salon avec cuisine américaine entièrement équipée, une cuisine arrière et un WC.

À ce niveau, vous profiterez également d'une belle terrasse avec vue sur le jardin et la piscine.

À l'étage supérieur, la maison dispose de 3 chambres et de 2 salles de bains.

Elle est équipée de la climatisation, du double vitrage et du chauffage central au fioul

Transaction	Vente
Type	Maison
Situation	Gran Reserva Los Girasoles, Empuriabrava
Sup. Construite	178 m <sup>2</sup>
Cert. habitabilité	
État	
Chambres	3
Salles de bains	2 salles de bains , 1 toilette
Garage	67 m <sup>2</sup>
Terrasse	Oui
Piscine	Oui
Chauffage	Oui
Terrain	83 m <sup>2</sup>

**399.900 €**







